

www.rehovot.muni.il כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק. רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רחובות רח' בילו 2, רחובות. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת הרצל 91, רמלה טלפון: 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי רחובות

### הודעה בדבר אישור תוכנית שינוי למתאר מס'

רח/מק / 2010 / 8 / 1

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית שינוי למתאר מס', מק / 2010 / 8 / 1, גלוסקין פ. ש. בן-ציון.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות ל רח/מק / 2000 / ב / 1

כפיפות ל רח/מק / 2000 / ג / 2

שינוי ל רח/מק / 2010

כפיפות ל רח/מק / 2000 / ב / 3

כפיפות ל רח/מק / 2000 / ג / 3

כפיפות ל רח/תמא / 2 / 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: רחובות

כתובות:

רחוב: ש בן ציון מס' בית:

רחוב: גלוסקין מס' בית:

גבולות התכנית:

רח' גלוסקין פ. ש. בן-ציון.

גושם וחלקות:

גוש: 3703 מחלקה: 405 עד: 409

מטרת התכנית:

- איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת בעלים, עם קביעת 3 מגרשים: למגורים, לבית קולנוע, לשפ"פ.
- שינוי הוראות בינוי.
- תוספת 3 יח"ד ו-3 קומות במגרש המיועד למגורים, ללא שינוי בזכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

איחוד וחלוקה ללא הסכמת בעלים בכל תחום התכנית לפי הוראות רח/מק / 2010. שינוי הוראות בינוי במגרש למגורים.

- תוספת 3 יח"ד כך שיהיו 15 יח"ד במקום 12 יח"ד במגרש המיועד למגורים.
- תוספת 3 קומות כך שיהיו 8 קומות ע"ג קומת עמודים + מרתף חניות חלקי, במקום 5 קומות ע"ג עמודים.
- שינוי קוי בנין לצדדים: 4 מ' במקום 5 מ'.
- הבלטת מרפסות מקורות 2 מ' בקו בנין קדמי.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים ביום 04/04/2013 ובילקוט הפרסומים 6601 בעמוד, 5011 בתאריך 29/05/2013

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רחובות, רח' בילו 2, טל: 08-9392294 ומשרדי הועדה המחוזית (כתובת הרצל 91, רמלה טל' 08-9788444). כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית ובנספחים בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

### רחמים מלול

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה רחובות

מרחב תכנון מקומי רעננה

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

416-0579870, רע/מק/870 בר אילן 36

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רעננה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 416-0579870 רע/מק/870 בר אילן 36 גרסת הוראות- 21, גרסת תשריט- 13

המהווה יחס לתכנית הבאות:

כפיפות ל- רע / 3000

שינוי ל- רע / מק / 448/1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: רעננה

ישוב: רעננה

תיאור מקום:

התכנית הינה על מגרש ברח' בר אילן 36/38. ממזרח לרחוב בר אילן.

גושם/ חלקות לתכנית:

גוש: 6580 חלקה: 1082

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת שטחי בנייה בסך 25.25 מ"ר שטח עיקרי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית ובנספחים בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט www.raanana.muni.il כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק. רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רעננה, רח' החרושת 4, קומה ג', רעננה העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת הרצל 91, רמלה טלפון: 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי רעננה

### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מפורטת מס'

416-0645309, רע/מק/2019ב

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מפורטת מס' 416-0645309 רע/מק/2019ב גרסת: הוראות - 8, תשריט - 6