

קו בניין צדדי מערבי מ-5 מ' ל-0.6-5 מ' בקיר אטום
קו בניין קדמי דרומי מ-2 מ' ל-4.9-2 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך:
19/10/2018 ובילקוט הפרסומים 7973, בעמודים: 2265, בתאריך
29/10/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון
ובנייה ועדה מקומית לתכנון ובנייה הצורן 6, אזה"ת ק. ספיר,
נתניה, טלפון: 09-8603170 וכן באתר האינטרנט העירוני במדור
"הודעות בענייני תכנון ובנייה" <http://vaada.netanyagis.co.il>
ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז מרכז, כתובת: רח' הרצל 91,
רמלה, טלפון: 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים
ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אלון אלרואי

יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ובנייה נתניה

מרחב תכנון מקומי רחובות

הודעה בדבר הפקדת תכנית שינוי למתאר מס'

414-0721472

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה
רחובות, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז ועדה
מחוזית מרכז מופקדת תוכנית שינוי למתאר מס', 414-0721472,
קווי בניין - רח/מק/2000 פ. גרסת: הוראות - 10 תשריט - 3.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות ל רח/תמ"א / 34 / ב / 4

כפיפות ל רח/תמא / 4 / 2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: רחובות

גבולות התכנית:

כל מרחב תכנון מקומי רחובות

גושים וחלקות:

גוש: 2643 מחלקה: עד: שלם

גוש: 2645 מחלקה: עד: שלם

גוש: 2651 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3645 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3646 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3647 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3648 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3649 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3650 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3651 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3652 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3653 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3654 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3655 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3656 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3657 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3658 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3659 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3678 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3679 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3680 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3683 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3684 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3685 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3686 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3687 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3688 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3690 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3694 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3695 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3696 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3697 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3698 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3699 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3700 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3701 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3702 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3703 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3704 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3705 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3733 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3734 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3735 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3766 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3767 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3769 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3770 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3778 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3779 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3790 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3791 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3798 מחלקה: עד: שלם

גוש: 3816 מחלקה: עד: שלם

גוש: 4536 מחלקה: עד: שלם

גוש: 4545 מחלקה: עד: שלם

גוש: 4730 מחלקה: עד: שלם

גוש: 4760 מחלקה: עד: שלם

גוש: 5478 מחלקה: עד: שלם

גוש: 5713 מחלקה: עד: שלם

גוש: 5714 מחלקה: עד: שלם

גוש: 5811 מחלקה: עד: שלם

גוש: 5908 מחלקה: עד: שלם

גוש: 5910 מחלקה: עד: שלם

גוש: 5914 מחלקה: עד: שלם

מטרת התכנית:

קביעת קווי בניין.

עיקרי הוראות התכנית:

בכל מגרש המיועד למגורים בתחום מרחב התכנון העירוני,
אשר בו התב"ע החלה במקום לא קובעת קווי בניין או נותנת
הוראה חלקית לעניין קווי בניין - קווי הבניין יהיו: 5 מ' לחזית,
4 מ' לצד ו- 6 מ' לאחור, לפי סעיף 62א (א) סעיף קטן 4 לחוק.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית ובנספחים בימים ובשעות
שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט
www.rehovot.muni.il כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט
תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל
הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק. רשאי להגיש התנגדות תוך