

**השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:**  
באקה

**גושים וחלקות:**

חלק מגוש מוסדר 8760, חלקות בחלקן 28-29

**עיקרי הוראות התוכנית:**

- (א) שינוי קווי בניין לעניין בנייה קיימת.
- (ב) תוספת 20% לשטח הכולל המותר לבנייה.
- (ג) שינוי הוראות בדבר בינוי.
- (ד) הוספת שטחי שירות תת קרקעיים לצורך חנייה

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק רשאי להגיש התנגדות תוך חודשים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי הועדה המקומית עירון ת.ד. 241 עארה 30025, טל' 04-6351789 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית חיפה רח' פל-ים 15א, טל' 04-8633448.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי עירון

**הודעה בדבר אישור שינוי תוכנית מתאר מס'**

**354-0289082**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור שינוי תוכנית מתאר מס' 354-0289082 שינוי לתוכנית מתאר מס' ען/251, גרסת הוראות: 21 תשריט: 14

**השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:**  
אום אלפחם

**גושים וחלקות:**

חלק מגוש מוסדר 20341, חלקה בשלמות 63

**עיקרי הוראות התוכנית:**

- (א) חלוקה חדשה בהסכמת הבעלים.
- (ב) שינוי בגודל מגרש מינימאלי.
- (ג) הרחבת דרך.
- (ד) הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה בשיעור 7%.
- (ה) שינוי בקווי בניין.
- (ו) שינוי בהוראות בדבר בינוי.
- (ז) הוספת שטחי שירות תת קרקעיים לצורך חנייה.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות ביום 2016.2.24 בילקוט הפרסומים 7238, התשע"ו, עמ' 4784, ביום 2016.3.31.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז חיפה, רח'

פל"ים 15א, חיפה, טל' 04-8633448, כל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל.

**עבר מסארווה**

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון-ואדי עארה

**מחוז מרכז**

מרחב תכנון מקומי טייבה

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס' :**

**402-0682179**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה אל-טייבה, מופקדת תכנית מס': 402-0682179, גרסת התכנית: הוראות - 5, תשריט - 5

**המהווה יחס לתכניות מאושרות קודמות:**

טב/במ/2504 - החלפה; תממ/21/3 - כפיפות

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם :**

הישוב: טייבה

שטח התכנית: 500 מ"ר

**גושים וחלקות:**

גוש: 8072 / חלקי חלקות: 10-8

**עיקרי הוראות התכנית :**

- (1) תוספת חזית מסחרית לפי סעיף 62 א(א)11.
- (2) הקטנת קווי בניין לפי סעיף 62 א(א)4.
- (3) הוספת 100 מ"ר שטח עיקרי למגורים לפי סעיף 62 א(א)16.
- (4) הוספת יחידת דיור לפי סעיף 62 א(א)8.
- (5) שינוי הבינוי לפי סעיף 62 א(א)5.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [WWW.iplan.gov.il](http://WWW.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה, אל-טייבה 40400 ת"ד 1, טל' 07-32900825, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית אל-טייבה, 40400 ת"ד 1, טל' 07-32900825.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית, סמכויות וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

**שועאע מסארווה מנצור**

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה טייבה