

kfar-yona.complot.co.il, כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים
ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שושי כחלון כידור
יושבת ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה כפר יונה

מרחב תכנון מקומי רעננה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

0622225-416, רע/מק/868 מגורים ברחוב עקיבא

- הירדן

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה
תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה
רעננה, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז,
מופקדת תכנית מפורטת מס' 0622225-416 רע/מק/868 מגורים
ברחוב עקיבא-הירדן גרסת הוראות-25, גרסת תשריט-12

המהווה יחס לתכניות הבאות:

החלפה לתכנית- רע / במ/2004

החלפה לתכנית רע/מק/2004ט

החלפה לתכנית - רע/1/292א

כפיפות לתכנית - רע/3000

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: רעננה

ישוב: רעננה, רחוב: הירדן 12,14, עקיבא 99

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6578 חלקה: 622,623

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה בהסכמה.
2. הקצאת שטח לשב"צ.
3. הגדלת אחוזי בנייה כוללים מעל מפלס הכניסה הקובעת
ל-300% ברוטו.
4. תוספת 28 יח"ד על המצב המאושר וקביעת 54 יח"ד למגרש.
5. תוספת 4 קומות על המאושר, במקום קרקע++גג,ג,
מבוקש קרקע++גג,ג, מעל מרתפי חניה.
6. שינוי קו בניין קדמי מ-4 מ' ל-5 מ'. שינוי קו בניין צידי
לצפון מ-4 מ' ל-3.5 מ'.
7. הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי.
8. קביעת תכנית מקסימלית 50% לא כולל מרפסות.

חיים גולדמן

מ"מ יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה רעננה

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי יזרעאלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

254-0262345

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה
יזרעאלים, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון,
מופקדת תכנית מפורטת מס' 254-0262345. גרסת הוראות 27
תשריט 10

ד. שינוי גובה מבנה בייעוד 'תעשייה' מ-12 מ' ל-14 מ',
והעברת 10% שטחי בנייה עיקריים ו-2% שטחי שירות
(עבור מרחב מוגן ומערכות טכניות) ממתחת למפלס
הכניסה אל מעל למפלס הכניסה וכל זאת עפ"י סעיף
א62(א)9 לחוק התכנון והבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך
27/12/2018 ובילקוט הפרסומים 8061, בעמוד 4921 בתאריך
02/01/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון
ולבנייה שורקות דואר גבעת ברנר 60948 טל' 9412991-08 וכן
במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז קריית
הממשלה שד' הרצל 91 רמלה 72430 טל' 9788444-08. כל המעוניין
ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים
לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון: www.iplan.gov.il.

משה קזולה

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה שורקות

מרחב תכנון מקומי כפר יונה

תכנית מתאר מקומית מס' 0519009-457

באישור שר הפנים

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'
0519009-457. גרסת: הוראות 25 תשריט 11

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

הצ / 150

הצ / 62 / 1 / 2

ללא שינוי הצ / 100 / 1 / 2 / א

ללא שינוי הצ / 150 / 3 / 1 / 2

ללא שינוי הצ / 25 / 1 / 2

ללא שינוי הצ / 122 / 1 / 2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כפר יונה

ישוב: כפר יונה

גושים וחלקות בתכנית:

גוש: 8154 מחלקה: 204 עד: 204 שלם

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת שטח המותר לבנייה בהיקף 7% משטח המגרש ע"פ
סעיף א62(א)16(א)2 בתיקון 101 לחוק התכנון והבנייה, הגדלת
הגובה המותר ל-8.5 מ' מהכניסה הקובעת ועד מפלס גג שטוח
וקביעת תכנית מירבית ל-35%.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 15.2.19
ב"ידיעות אחרונות" ו"מעריב הבוקר" וב-22.2.19 וב"ידיעות
נתניה" ובילקוט פרסומים מס' 7938, עמוד 26, בתאריך
12/09/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון
ולבנייה ועדה מקומית כפר יונה, רח' שרת 1, טל' 5671152-077
ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז מרכז כתובת: הרצל 91,
קריית הממשלה רמלה, טל' 9788444-09 וכן באתר האינטרנט
של מנהל תכנון: www.iplan.gov.il ובאתר הוועדה http://