

גוש: 3651 מחלקה: עד: שלם
גוש: 3652 מחלקה: עד: שלם
גוש: 3653 מחלקה: עד: שלם
גוש: 3654 מחלקה: עד: שלם
גוש: 3655 מחלקה: עד: שלם
גוש: 3656 מחלקה: עד: שלם
גוש: 3657 מחלקה: עד: שלם
גוש: 3658 מחלקה: עד: שלם
גוש: 3659 מחלקה: עד: שלם
גוש: 3678 מחלקה: עד: שלם
גוש: 3679 מחלקה: עד: שלם
גוש: 3680 מחלקה: עד: שלם
גוש: 3688 מחלקה: עד: שלם
גוש: 3690 מחלקה: עד: שלם
גוש: 3694 מחלקה: עד: שלם
גוש: 3695 מחלקה: עד: שלם
גוש: 3696 מחלקה: עד: שלם
גוש: 3697 מחלקה: עד: שלם
גוש: 3698 מחלקה: עד: שלם
גוש: 3699 מחלקה: עד: שלם
גוש: 3700 מחלקה: עד: שלם
גוש: 3701 מחלקה: עד: שלם
גוש: 3702 מחלקה: עד: שלם
גוש: 3703 מחלקה: עד: שלם
גוש: 3704 מחלקה: עד: שלם
גוש: 3705 מחלקה: עד: שלם
גוש: 3733 מחלקה: עד: שלם
גוש: 3734 מחלקה: עד: שלם
גוש: 3766 מחלקה: עד: שלם
גוש: 3767 מחלקה: עד: שלם
גוש: 3768 מחלקה: עד: שלם
גוש: 3769 מחלקה: עד: שלם
גוש: 3770 מחלקה: עד: שלם
גוש: 3778 מחלקה: עד: שלם
גוש: 3779 מחלקה: עד: שלם
גוש: 3790 מחלקה: עד: שלם
גוש: 3791 מחלקה: עד: שלם
גוש: 3798 מחלקה: עד: שלם
גוש: 3816 מחלקה: עד: שלם
גוש: 4536 מחלקה: עד: שלם
גוש: 4545 מחלקה: עד: שלם
גוש: 4730 מחלקה: עד: שלם
גוש: 4760 מחלקה: עד: שלם
גוש: 5478 מחלקה: עד: שלם
גוש: 5479 מחלקה: עד: שלם
גוש: 5572 מחלקה: עד: שלם
גוש: 5713 מחלקה: עד: שלם
גוש: 5714 מחלקה: עד: שלם
גוש: 5811 מחלקה: עד: שלם
גוש: 5908 מחלקה: עד: שלם
גוש: 5910 מחלקה: עד: שלם
גוש: 5914 מחלקה: עד: שלם

מטרת התכנית:

התרת התקנת עוגני קרקע זמניים במקרקעין גובלים במהלך ביצוע עבודות דיפון במגרש שבו מבוקש להקים מרתפים.

עיקרי הוראות התכנית:

בהתאם לסעיף 63 (8) לחוק תותר התקנת עוגני קרקע זמניים לצורך ובמהלך ביצוע חפירות ודיפון אל מתחת לפני הקרקע הגובלת במגרש הנבנה. עוגנים אלו יכללו בבקשה להיתר ובחישובים הסטטיים המוגשים במסגרת אותה בקשה. ההיתר יכלול את האמצעים למניעת פגיעה בתשתיות תת קרקעיות (פרטיות וציבוריות) ולשמירת יציבות ובטיחות המבנים והנכסים הגובלים. מבקש היתר הבנייה יפקיד לפני תחילת עבודות הבנייה בידי הועדה העתק פוליסת ביטוח צד שלישי לכיסוי כל נזק (במידה וייגרם) והחזרת המצב לקדמותו.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית ובנספחים בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט www.rehovot.muni.il כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק. ראשי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רחובות רח' בילו 2, רחובות. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת הרצל 91, רמלה טלפון: 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

רחמים מלול

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה רחובות

מרחב תכנון מקומי רעננה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

416-0613315

רע/מק/א818 - דרך הפארק

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רעננה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 416-0613315, רע/מק/א818-דרך הפארק. גרסת: הוראות-36, תשריט-19

המהווה יחס לתכניות הבאות:

רע/במ/2001 - החלפה

רע/מק/818, 0101857-416 - החלפה

רע/3000 - כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: רעננה

ישוב: רעננה, רחוב: דרך הפארק

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 7650 חלקה: 423

מטרת התכנית:

הקמת מבנה ביעוד מעורב למגורים, מסחר וציבורי.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי יעוד ממסחר למגורים וחזית מסחרית.
- הגדלת אחוזי בנייה מעל מפלס הכניסה הקובעת מ-60% שטח עיקרי עבור מסחר ל-400% שטח ברוטו עבור יעוד משולב של מגורים, מסחר ומבנים ומוסדות ציבורי.

ילקוט הפרסומים 8203, י' בניסן התשע"ט, 15.4.2019

9996

3. קביעת 41 יח"ד למגרש.
4. הגדלת מס' קומות משלוש קומות מעל הכניסה הקובעת וקומת מרתף לשתי קומות מסחר ושש קומות מגורים מעל חמש קומות מרתף לחניה תת קרקעית.
5. קביעת קווי בניין צדדיים וקו בניין קדמי 2 מ'.
6. הגדרת זיקת הנאה ברוחב 2 מ' בחזית המגרש למעבר הולכי רגל.
7. הגדלת תכנית קרקע.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 25/1/2019 ובילקוט פרסומים 8093, עמ' 6947, בתאריך 30/1/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה עמק חפר, ליד מדרשת רופין, טלפון: 09-8981661 ובמשרדי לשכת התכנון המחוזית הרצל 91, קריית הממשלה רמלה, טל' 08-9788466. כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית <http://handasa.hefer.org.il>.

גלית שאול

יושבת ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה עמק חפר

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי טבריה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מפורטת מס'

207-0452250

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מפורטת מס' 207-0549444 גרסת: הוראות - 33 תשריט 16

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

6847/ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם

רח דונה גרציה 10,12 רשות מקומית: טבריה.

גושים וחלקות:

גוש: 15009 מחלקה: 13-11-16 בשלמותה

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי גבולות ייעודי קרקע השונים בתחום התוכנית, ללא שינוי בגודל השטח של כל ייעוד קרקע על פי סעיף 62א(א).

תוספת 3 קומות מעבר למאוסר מתחת למפלס הכניסה הקובעת בתא שטח 200.

תוספת 331.6 מ"ר לתא שטח מס' 100.

תוספת 298.2 מ"ר לתא שטח 200.

העברת סה"כ של 298.2 מ"ר מתא שטח מס' 200 לתא שטח מס' 100. קביעת קווי בניין חדשים לכל חלקה כמסומן בתשריט.

תיקון טעות טכנית בתוכנית מס' טה/מק/11716/3 באופן חישוב זכויות הבנייה העיקריות למלונאות במקום 270% מ"ר, 270% שטחים עיקריים משטח המגרש בהתאם לתוכנית ג/11716,

סה"כ 4477 מ"ר שטחים עיקריים בתא שטח 100 המיועד למלונאות.

תוספת יח' מלונאות בתא שטח 100.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 23.2.2018 ובילקוט פרסומים 7724, עמ' 6034, בתאריך 11.3.2018.

חיים ברוידא

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה רעננה

מרחב תכנון מקומי עמק חפר

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

409-0696716

שם התוכנית: עח/מק/1017/1 - בת חפר הרחבה

- החלפת מגרשים מגורים א' וב'

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 409-0696716 גרסת התוכנית: הוראות 16 תשריט 10

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי תמל/1017

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עמק חפר

ישוב: בת חפר

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8630 חלקי חלקות: 2

גוש: 8728 חלקי חלקות: 90

מטרת התכנית:

החלפת מיקום מגרשים ביעוד מגורים א' ומגורים ב' כך שהמגרשים ביעוד מגורים א' ימוקמו בסמוך ליישוב הקיים והמגרשים ביעוד מגורים ב' ימוקמו רחוק יותר, וזאת ללא שינוי בסך זכויות הבנייה שבתכנית וללא שינוי שטחים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה של מגרשים בהסכמת בעלים ללא שינוי בשטח הכולל של כל יעוד קרקע עפ"י סעיף 62א (א) (1)