

בשטח כלולים בתכנית ומיקומם:

מושב בצרה

גוש: 8976, חלקות: 142

שטח התכנית: 8.08 דונם

עיקרי הוראת התכנית:

- א. תוספת 50 מ"ר שטח עיקרי.
- ב. קביעת מרחק בין שני יחידות הדיור הגדולות בנחלה וקביעת הוראות בינוי.
- ג. קביעת הנחיות והוראות בינוי, פיתוח, תברואה ואיכות סביבה להקמה ותפעול בריכת השחיה הפרטית.

כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית וכן הזכאי לכך על-פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית. התנגדות לתכנית תתקבל ולא תידון, אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות וליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית חוף-השרון קיבוץ שפיים מיקוד 60990 טלפון 09-9596505, וכן במשרדי הועדה המחוזית ברמלה רחוב הרצל 91 טלפון 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים אמורים להיות פתוחים לקהל.

אלי ברכה

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה חוף השרון

מרחב תכנון מקומי מצפה אפק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'**455-0698852**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מצפה אפק, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 455-0698852. גרסת הוראות: 17 גרסת תשריט: 14

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות: שד/23/534, ג, גמ/534, ממ/1/ג/23/534, גמ/534/2, ממ/2/ג/23/534

שינוי: ממ/במ/4100, ממ/מק/5/4100

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: סביון

רחוב: דוכיפת 28, עגורים 34

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 7253 חלקה: 52

מטרת התכנית:

הסדרת חצר אנגלית וגישה דרכה. הגדלת תכנית. תוספת שטח במרתף. קביעת קו בניין לבריכת שחייה.

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת נגישות חיצונית ע"י חצר אנגלית לפי סעיף 62 א (א) סעיף קטן 5.

הקטנת קווי בניין עבור חצר אנגלית 1.5 מ' מגבול מגרש לפי סעיף 62 א (א) סעיף קטן 4.

הגדלת תכנית מ-250 מ"ר ל 320- מ"ר לפי סעיף 62 א (א) סעיף קטן 9.

תוספת 70 מ"ר שטח עיקרי לפי סעיף 62 א (א) סעיף קטן 16 לשת יחידות הדיור.

תוספת 120 מ"ר שטח שרות לפי סעיף 62 א (א) סעיף קטן 15 לשת יחידות הדיור.

שינוי קו בנין לבריכת שחיה. לפי סעיף 62 א (א) סעיף קטן 4 לשת יחידות הדיור.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים א.ג.ה, ובשעות 8.00-12.00 שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, בן ציון גליס 9 פתח תקווה, טלפון: 03-9302051. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

משה פרץ

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה מצפה אפק

מרחב תכנון מקומי עמק חפר

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס'**409-0663450****שם התוכנית: עח/מק/15/141, כיכרות חבצלת****השרון וביתן אהרון**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק חפר, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' תוכנית מתאר מקומית מס' 409-0663450. גרסת התכנית: הוראות: 19 תשריט: 12

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות: עח/63

כפיפות: עח/63/4

כפיפות: עח/128

כפיפות: עח/141

כפיפות: עח/200

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עמק חפר

ישוב: חבצלת השרון

שטח ממורח וממערב לכביש החוף בכניסה לישובים חבצלת השרון וביתן אהרון.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8315 חלקי חלקות: 29, 33, 313

גוש: 8323 חלקי חלקות: 24

מטרת התכנית:

לאפשר סלילת כיכרות בכניסה לחבצלת השרון וביתן אהרון.