

להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה
המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית
לתכנון ובנייה, בן ציון גליס 9 פתח תקווה, טלפון: 03-9302051
העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת:
הרצל 91, רמלה, טלפון: 08 9788444).

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה
בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי
נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו),
תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

451-0712653

שם תכנית: שינוי הוראות בנייה -

חלקה 9 בגוש 8889

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה
קסם, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז,
מופקדת תכנית מפורטת מס' 451-0712653. מונה תדפיס
הוראות: 6, מונה תדפיס תשריט: 4

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

החלפה ק/מק/1016

החלפה אפ/1000

כפיפות תמא/4/2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: כפר ברא

קואורדינאטה X : 670945

קואורדינאטה Y : 197254

גושים/ חלקות/ מגרשים לתכנית:

גוש 8889 חלקה 9, גוש 8889 ח"ח 22, 85 מגרש 100 לפי תכנית
ק/מק/1016

מטרות התכנית:

שינוי בקווי בניין, תוספת שטחי בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת קווי בניין עפ"י סעיף בחוק א62(א) סעיף קטן 4.

הוספת יחידות דיור עפ"י סעיף בחוק א62 (א) סעיף קטן 8.

הוספת שטחי בנייה עיקריים עפ"י סעיף בחוק א62 (א) סעיף

קטן 16(א) (2).

הוספת שטחי שירות תת קרקעיים עפ"י סעיף בחוק א62

(א) סעיף קטן 15.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם
המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע,
בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י
התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש
התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת
בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון
ובנייה, קסם רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טלפון:
03-9370241, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה
המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה
בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי
נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו),
תשמ"ט - 1989.

משה פרץ

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה מצפה אפק

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

451-0708479

שם תכנית: שינוי הוראות בנייה וקביעת זיקת הנאה

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה
קסם, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז,
מופקדת תכנית מפורטת מס' 451-0708479. מונה תדפיס
הוראות: 5, מונה תדפיס תשריט: 4

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

החלפה ק/3000/1

כפיפות תמא/4/2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: כפר קאסם

קואורדינאטה X : 669010

קואורדינאטה Y : 198562

גושים/ חלקות/ מגרשים לתכנית:

גוש 8879 ח"ח 95 מגרש 95/14 לפי תכנית ק/3000/1

מטרות התכנית:

שינוי הוראות בנייה, קביעת זיקת הנאה.

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת זיקת הנאה עפ"י סעיף בחוק א62(א) סעיף קטן 19.

הוספת יחידות דיור עפ"י סעיף בחוק א62 (א) סעיף קטן 8.

הוספת שטחי בנייה עיקריים עפ"י סעיף בחוק א62 (א) סעיף

קטן 16(א) (1).

הוספת שטחי שירות תת קרקעיים עפ"י סעיף בחוק א62 (א)

סעיף קטן 15.

העברת שטחי בנייה עיקריים מקומה תת קרקעית לקומות מעל

לקרקע עפ"י סעיף בחוק א62 (א) סעיף קטן 9.

שינוי בקווי בניין עפ"י סעיף בחוק א62(א) סעיף קטן 4.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם
המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע,
בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י
התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש
התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת
בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון
ובנייה, קסם רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טלפון:
03-9370241, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה
המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9788444).

11571

ילקוט הפרסומים 8271, כ"ט באייר התשע"ט, 3.6.2019