

מסרת התכנית:

1. הודעה על הכנת תכנית לפי סעיף 77 לחוק התכנון והבנייה.
2. תנאים למתן היתר בנייה לפי סעיף 78 לחוק התכנון והבנייה.

מסרת התכנית:

הינה להסדיר את רוחב זכות הדרך ברחוב דרך יבנה, בין רחוב הרצל לרח' האצ"ל.

התנאים המוצעים:

לא יוצא היתר בנייה ו/או שימוש חורג בתחום התשריט המצ"ב אלא אם תבוצע נסיגה של הבנייה המבוקשת ב-8 מ' מקו המגרש במגרשים שבצד הצפוני של הרחוב, וב-7 מ' מקו המגרש במגרשים שבצד הדרומי של הרחוב, וזאת על-מנת לאפשר את הסדרת רוחב זכות הדרך של רחוב דרך יבנה ל-22 – 25 מ'.

תוקף התנאים:

תוקפם של תנאים אלה יהיה עד להפקדת התכנית, דחייתה או עד שיבוטלו התנאים או שישונו ע"י מי שקבעם או לפרק זמן שלא יעלה על שלוש שנים, הכל לפי המועד המוקדם יותר.

רחמים מלול

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה רחובות

מרחב תכנון מקומי טייבה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

402-0692426

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף (89) לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה אל-טייבה, מופקדת תכנית מס': 402-0692426 גרסת התכנית: הוראות-9, תשריט-6

המהווה החלפה לתכנית:

2053/טב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

הישוב: טייבה

שטח התכנית: 780 מ"ר

גושים וחלקות:

גוש: 7842 / חלק מחלקה: 27

עיקרי הוראות התכנית:

- (1) קביעת חזית מסחרית לפי סעיף 62 (א) 11.
- (2) קביעת קווי בניין חדשים לפי סעיף 62 (א) 4.
- (3) הקלות לפי סעיף 62 (א) 9.
- (4) הארכת דרך או הרחבתה עד צומת או כניסה למגרש לפי סעיף 62 (א) 2.
- (5) קביעת הוראות בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. וכן באתר האנטרנט של מנהל התכנון WWW.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי

לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה טייבה 40400, ת"ד 1, טל' 07-32900825, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית טייבה 40400, ת"ד 1, טל' 07-32900825.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית, סמכויות וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי טייבה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

402-0729251

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף (89) לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה אל-טייבה, מופקדת תכנית מס': 402-0729251 גרסת התכנית: הוראות-10, תשריט-5.

המהווה פירוט לתכנית:

תמל/ 1039

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

הישוב: טייבה

שטח התכנית: 4,985 מ"ר

גושים וחלקות:

גוש: 7826 / חלקי חלקות: 39-38

עיקרי הוראות התכנית:

- (1) אחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים לפי סעיף 62 (א) 1.
- (2) קביעת קווי בניין לפי סעיף 62 (א) 4.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. וכן באתר האנטרנט של מנהל התכנון WWW.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה, אל-טייבה, מיקוד 40400. ת"ד. 1 טל' 07-32900825. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית אל-טייבה, 40400. ת"ד. 1, טל' 07-32900825.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית, סמכויות וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

שועאע מסארווה מנצור

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה טייבה