הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי לב השרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת בסמכות הוועדה המקומית 412-0720920

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965 כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה לב השרון ובמשרדי הועדה המחוזית – מחוז המרכז מופקדת תוכנית 412-0720920 המהווה שינוי לתכנית צש/בת/5/40.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
גוש: 8130 חלק מחלקה: 31 מגרש: 29 מקום: אזה"ת תנובות

עיקרי הוראות התוכנית:
איחוד וחלוקה מחדש בתכנית ביעוד שפ"פ ותעשיה כמשמעותם בחוק בפרק ז' ללא שינוי בשטחי השפ"פ והתעשייה הכלולים בתכנית, לפי סעיף 62א (א)1 לחוק התכנון והבנייה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שמשרדי הועדה המחוזית והועדה המקומית פתוחים לקהל. כל המעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכל עפ"י סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 מיום פרסומה של הודעה זו בעתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה "לב-השרון" עפ"י הכתובת צומת בני דרור דאר תל מונד ת.ד. 137 מיקוד 40600 טל: 073-2521590 פקס': 073-2521597, ימי קבלת קהל ב' ה' בשעות 08:30-12:00 והעתק ההתנגדות למשרדי הועדה המחוזית מחוז המרכז שדרות הרצל 91 טל: 08-9788444.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלה אם כן הוגש בכתב הפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת.

עמיר ריטוב
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבנייה לב השרון

מרחב תכנון מקומי מצפה אפק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 455-0690560

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מצפה אפק, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 455-0690560. גרסת הוראות: 13, גרסת תשריט: 10

המהווה שינוי לתכניות הבאות:
כפיפות: ממ/ג/23/534/1 , ממ/מק/5/4100,
שינוי: ממ/במ/4100, ממ/מק/2/4100, ,ממ/מק/3/4100

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: סביון
רחוב: אנפה 10

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 7252 חלקות: 119

מטרת התכנית:
תוספת זכויות בנייה בקומת מרתף והגדלת תכסית הבנייה.

עיקרי הוראות התכנית:
תוספת שטחים עיקרי ושירות:
תוספת של 40 מ"ר שטח עיקרי בקומת הקרקע והמרתף לפי סעיף 62 א (א) סעיף קטן 16 (2);
תוספת של 20 מ"ר שטח שירות במרתף לפי סעיף 62א(א) סעיף קטן 15;
הגדלת תכסית מ-200 מ"ר ל-225 מ"ר לפי סעיף 62 א (א) סעיף קטן 9

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים א,ג,ה, ובשעות 8.00-12.00 שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעונין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, בן ציון גליס 9 פתח תקווה, טל' 03-9302051 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טל' 08 9788444-).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי מצפה אפק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 455-0707463

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מצפה אפק, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 455-0707463. גרסת הוראות: 13 גרסת תשריט: 9

המהווה שינוי לתכניות הבאות:
כפיפות : ממ/4031 , ממ/10008, ממ/ג/23/534/1 , ממ/4031/2,
ממ/10004/1, ממ/ג/23/534/2
שינוי: שד/23/534, שד/ג/23/534

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: סביון
רחוב: השקמה 25

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 6683 חלקה: 197

מטרת התכנית:
תוספת שטח עיקרי של 1% מגודל המגרש.

עיקרי הוראות התכנית:
תוספת שטח עיקרי של 1% מגודל המגרש, 30 מטר מרובע, לפי סעיף 62א (א) סעיף קטן 16.

כל המעונין רשאי לעיין בתכנית, בימים א,ג,ה, ובשעות 8.00-12.00 שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעונין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, בן ציון גליס 9 פתח תקווה, טל' 03-9302051 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טל' 08 9788444-).

DoCenter Id:801-02-2019-000595, received on -04/08/2019 ,מחלקת רשומות Ministry of Justice Israel