

מרחב תכנון מקומי טירה  
**הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס'**  
**403-0561092**

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון ובנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס' 403-0561092

**המהווה שינוי/כפיפות לתכניות הבאות:**  
כפיפות לתכנית: תממ / 3 / 21  
החלפה לתכנית: טר/במ / 3003

**השטחים הכלולים בתוכנית ומקום:**  
ישוב: טירה

**גושים וחלקות:**  
גוש: 7765/ חלקה: 14

**מטרת התכנית:**  
המרת חלק מדרך מאושרת למגורים ומגורים לדרך חדשה ללא הסכמת בעלים.

- עיקרי הוראות התוכנית:**
- קביעת קווי בנייה לפי תשריט.
  - המרת חלק מדרך מאושרת למגורים א' ומגורים ב'.
  - המרת חלק משטח מגורים ג' לדרך חדשה.
  - איחוד וחלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל שטח התכנית לפי סעיף 62א (א) סעיף קטן 1.
  - הריסת הגדרות המסומנים להריסה בתשריט המצב המוצע
  - קביעת מקרא לדרך חדשה.
  - שטח התכנית נקבע ע"פ תשריט חלוקה שאושר ב- 9/9/2015.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 28/11/2018 ובילקוט הפרסומים מס' 7874 מיום 12 ביולי 2018 (כ"ט בתמוז התשע"ח) עמ' 9653.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה אל-טירה מיקוד 44915 טל' 09-7751447 וכן במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה רמלה, מחוז המרכז, רח' הרצל 91 מיקוד 72430 טל' 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**מאמון ע.אלחי**  
יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ולבנייה טירה

מרחב תכנון יבנה  
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'**  
**404-0631341**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון ובנייה תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה יבנה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז מופקדת תכנית מפורטת בסמכות ועדה מקומית מס' 404-0631341, גרסה: תשריט מוצע: 5, גרסה: תקנון: 10

**המהווה שינוי לתוכניות הבאות:**  
זמ / 600  
יב / 600 / א

בעיתונות, למשרדי הועדה המקומית עירון ת.ד. 241 עארה מיקוד 30025, טל. 04-6351789 – 04 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית חיפה רח' פל-ים 15 א' טל. 8633448 – 04.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

**מוחמד סולימאן אגבאריה**  
יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון

**מחוז מרכז**

מרחב תכנון מקומי טייבה

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'**  
**402-0791061**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף (89) לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה 1965 כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה אל-טייבה, מופקדת תכנית מס' 402-0791061 גרסת התכנית: הוראות - 5, תשריט - 5

**המהווה יחס לתכניות מאושרות קודמות:**  
תממ/3, 21/3, סוג יחס: כפיפות  
טב/1111/3, סוג יחס: החלפה

**השטחים הכלולים בתכנית ומקום:**  
הישוב: טייבה

שטח התכנית: 460 מ"ר

**גושים וחלקות:**  
גוש: 8030 / חלק מחלקה: 10

- עיקרי הוראות התכנית:**
- הוספת חזית מסחרית לפי סעיף 62א(א) 11.
  - הקטנת קווי בניין לפי סעיף 62א(א) 4.
  - הוספת 50 מ"ר שטח עיקרי למגורים לפי סעיף 62א(א) 16.
  - שינוי הבינוי לפי סעיף 62א(א) 5.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. וכן באתר האנטרנט של מנהל התכנון [WWW.iplan.gov.il](http://WWW.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה, אל-טייבה, מיקוד 40400 ת.ד. 1 טל' 07-32900825, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית אל-טייבה, 40400 ת.ד. 1, טל' 07-32900825.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית, סמכויות וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

**שועאע מסארווה מנצור**  
יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ולבנייה טייבה