

בעיתונות, למשרדי הוועדה המקומית עירון ת.ד. 241 עארה מיקוד 30025, טל. 6351789 – 04 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית חיפה רח' פל-ים 15 א' טל. 8633448 – 04.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מוחמד סולימאן אגבאריה
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבנייה עירון

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי טייבה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

402-0791061

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף (89) לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה 1965 כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה אל-טייבה, מופקדת תכנית מס' 402-0791061 גרסת התכנית: הוראות 5, תשריט 5

המהווה יחס לתכניות מאושרות קודמות:

תממ/21/3, סוג יחס: כפיפות
טב/1111/3, סוג יחס: החלפה

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

הישוב: טייבה

שטח התכנית: 460 מ"ר

גושים וחלקות:

גוש: 8030 / חלק מחלקה: 10

עיקרי הוראות התכנית:

- 1) הוספת חזית מסחרית לפי סעיף 62א(א) 11.
- 2) הקטנת קווי בניין לפי סעיף 62א(א) 4.
- 3) הוספת 50 מ"ר שטח עיקרי למגורים לפי סעיף 62א(א) 16.
- 4) שינוי הבינוי לפי סעיף 62א(א) 5.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. וכן באתר האנטרנט של מנהל התכנון WWW.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה, אל-טייבה, מיקוד 40400 ת.ד. 1 טל' 32900825-07, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית אל-טייבה, 40400 ת.ד. 1, טל' 32900825-07.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית, סמכויות וסדרי עבודתן), התשמ"ט-1989.

שועאע מסארווה מנצור

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבנייה טייבה

מרחב תכנון מקומי טירה

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס'

403-0561092

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון ובנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס' 403-0561092

המהווה שינוי/כפיפות לתכניות הבאות:

כפיפות לתכנית: תממ / 3 / 21

החלפה לתכנית: טר/במ / 3003

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

ישוב: טירה

גושים וחלקות:

גוש: 7765 חלקה: 14

מטרת התכנית:

המרת חלק מדרך מאושרת למגורים וממגורים לדרך חדשה ללא הסכמת בעלים.

עיקרי הוראות התוכנית:

- 1) קביעת קווי בנייה לפי תשריט.
- 2) המרת חלק מדרך מאושרת למגורים א' ומגורים ב'.
- 3) המרת חלק משטח מגורים ג' לדרך חדשה.
- 4) איחוד וחלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל שטח התכנית לפי סעיף 62א (א) סעיף קטן 1.
- 5) הריסת הגדרות המסומנים להריסה בתשריט המצב המוצע
- 6) קביעת מקרא לדרך חדשה.
- 7) שטח התכנית נקבע ע"פ תשריט חלוקה שאושר ב- 9/9/2015.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 28/1/2018 ובילקוט הפרסומים מס' 7874 מיום 12 ביולי 2018 (כ"ט בתמוז התשע"ח) עמ' 9653.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה אל-טיירה מיקוד 44915 טל' 7751447-09 וכן במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה רמלה, מחוז המרכז, רח' הרצל 91 מיקוד 72430 טל' 9788444-08. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מאמון ע.אלחי

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבנייה טירה

מרחב תכנון יבנה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

404-0631341

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה יבנה, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז מופקדת תכנית מפורטת בסמכות ועדה מקומית מס' 404-0631341, גרסה: תשריט מוצע: 5, גרסה: תקנון: 10

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

זמ / 600

יב / 600 א

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם: ישוב: יבנה

גושים וחלקות

גוש: 4943 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 67 עד: 67 חלקי/שלם: שלם

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת גודל מגרש מינימלי ביעוד מבני ציבור
שינוי קווי בניין צדדיים
הגבלת שימושים ציבוריים למגרש (מרפאות בלבד)
הגדלת תכנית מאושרת

מטרת התכנית

קביעת גודל מגרש מינימלי.
שינוי בקווי בניין צדדיים.
הגדלת תכנית

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים מיום פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, רחוב התנאים 4 יבנה, טל': 089433383. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, רחוב הרצל 91 רמלה.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא, אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדר עבודתו) תשמ"ט-1989.

צבי גוב ארי

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבנייה יבנה

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 408-0341701 באישור שר האוצר

נת/מק/545/א/15 - מתחם אופק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 408-0341701 מונה תדפיס הוראות: 60, מונה תדפיס התשריט: 32

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

שינוי נת/400/7

שינוי נת/545/א/1

שינוי נת/545/א/5

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית - נתניה.

רחובות: קדיש לוז, ד"ר יוסף בורג

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 9133 חלקות במלואן: 8, 10, 12, 63, 68, 74, 75, 76, 156, 175

גוש: 9133 חלקי חלקות: 145, 152, 159, 167, 177

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת בעלים והגדלת שטחים ציבוריים לפי סעיף 62(א) לחוק.

2. שינוי לבינוי לפי סעיף 62(א) לחוק.
3. קביעת קווי בניין עפ"י סעיף 62(א) לחוק.
4. תוספת יח"ד עפ"י סעיף 62(א) לחוק.
5. קביעת מס' קומות עפ"י סעיף 62(א) לחוק.
6. תוספת שטח עפ"י סעיף 62(א) לחוק.
7. תוספת שטח עפ"י סעיף 62(א) לחוק.
8. תוספת שטח עפ"י סעיף 62(א) לחוק.
9. תוספת שטח עפ"י סעיף 62(א) לחוק.
10. קביעת זיקות הנאה לציבור לפי סעיף 62(א) לחוק.
11. הבלטת מרפסות/גזוזטראות עד 2 מ' מעבר לקב. קידמי עפ"י סעיף 62(א) לחוק.
12. תוספת שטח תת קרקעי לפי סעיף 62(א) לחוק.
13. הגדלת שטחים לצורכי ציבור עפ"י סעיף 62(א) לחוק.
14. הוספת שימושים והגדלת השטח הכולל לבנייה לצורכי ציבור עפ"י סעיף 62(א) לחוק.
15. תוספת קומות לשב"צ עפ"י סעיף 62(א) לחוק.
16. הרחבת דרך לפי סעיף 62(א) לחוק.
17. הגדלת שטח ציבורי פתוח לפי סעיף 62(א) לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 11/8/2017 ובילקוט הפרסומים 7620, בעמודים 1342-1343, בתאריך 29/11/2017.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית לתכנון ובנייה הצורן 6, אוה"ת ק. ספיר, נתניה, טל': 09-8603170 ובמשרדי הוועדה המחוזית מחוז מרכז, כתובת: רח' מוצקין 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אלון אלרואי

יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ולבנייה נתניה

מרחב תכנון מקומי פתח תקווה

הודעה בדבר הפקדת שינוי לתכנית מתאר מס' 410-0120238

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה פתח - תקווה, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, מופקדת תכנית שינוי מתאר מס' 410-0120238

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות 2000

שינוי 1002 / 3 / ד

שינוי 1210 / 4

כפיפות תמא / 38 / 3 / א

גושים חלקות:

גוש: 6378 מחלקה: 25 עד: 25 שלם

גבולות:

שכונה: רחוב: שטמפר יהושע מס' בית: 36

מטרות התכנית:

קביעת "בית רוזנברג" כאתר לשימור (A). הקמת מבנה חדש (B). תוספת יח"ד, קומות ושינוי בקווי בניין. שימוש בזכויות בנייה לפי תמ"א / 38 / 3 / א.