

מרחב תכנון מקומי מזרח השרון

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס'

458-0703835

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מזרח השרון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז מופקדת תוכנית מפורטת מס' 458-0703835. מס' גרסא לתכנית: הוראות 4 תשריט 3

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות מש / 7 / 1 / 733 / ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: קלנסואה

ישוב: קלנסואה, אזור תעשייה כניסה מערבית

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 7869 מחלקה: 18 עד: 18 חלקי

גוש: 7869 מחלקה: 23 עד: 23 חלקי

גוש: 7869 מחלקה: 25 עד: 25 חלקי

גוש: 7869 מחלקה: 26 עד: 26 חלקי

גוש: 7869 מחלקה: 27 עד: 27 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים, לפי סעיף 121 לחוק. והחלפת שטח מאזור ציבורי פתוח לדרך ומדרג לאזור ציבורי פתוח ומתעשייה ומלאכה לדרך ומדרג לתעשייה ומלאכה והסדרת מגרשים מחדש. ללא שינוי בשטח של כל יעוד.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

ישבר פרנקטהל

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מזרח השרון

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי אצבע הגליל

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס'

259-0632513

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה "אצבע הגליל" ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תוכנית מפורטת מס' 259-0632513 – חלקה: 93 בגוש: 13941 – ראש פינה, גרסת הוראות 19, גרסת תשריט 13.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות ג/8600

כפיפות ג/16450

שינוי ג/9399

שינוי ג/11446

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ראש פינה, דרך הטחנה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 13941 חלקות במלואן: 93

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי קווי בניין לפי סעיף 62(א)4.
- תוספת 7% לפי סעיף 62(א)16(א)2.
- בניית 2 יח' דיור נפרדות במקום בית דו משפחתי לפי סעיף 62(א)9.
- שינוי אחוזי תכסיתם – 26% ל- 31% לפי סעיף 62(א)9.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה אצבע הגליל, כתובת: ת.ד. 9 חצור הגלילית 10300 קניון גליל עליון טל': 04-6800077/8 פקס: 04-6800079, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי אצבע הגליל

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס'

259-0725887

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה אצבע הגליל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס' 259-0725887 – חלקה: 135 בגוש: 13994 – יסוד המעלה, גרסת הוראות 17 גרסת תשריט 11.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג/2101

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: יסוד המעלה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 13994 חלקות במלואן: 135

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי קווי בניין לפי סעיף 62(א)4.
- שינוי גודל מגרש מינימלי לפי סעיף 62(א)7.
- תוספת 7% לזכויות הבנייה לפי סעיף 62(א)16(א)2.
- שינוי תכסית לפי סעיף 62(א)9.
- שינוי גובה בניין לפי סעיף 62(א)4.
- תוספת יחידות דיור ללא תוספת זכויות לפי סעיף 62(א)8.