

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "קסם" רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל': 03-9370241 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

451-0708537

שם תכנית: שינוי הוראות בנייה – אינתצאר בדר

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 451-0708537. מונה תדפיס הוראות: 5, מונה תדפיס תשריט: 2

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה ק/3000/1

כפיפות תמא/4/2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כפר קאסם

ישוב: כפר קאסם

קואורדינאטה X : 669087

קואורדינאטה Y : 197688

גושים/ חלקות/ מגרשים לתכנית:

גוש 8861 ח"ח 56, 59, 67, 69 מגרש 1/59 לפי תכנית ק/3000/1

מטרות התכנית:

אישור קווי בניין, תוספת יח"ד, תוספת שטחי בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת קווי בניין עפ"י סעיף בחוק א62(א) סעיף קטן 4.

הוספת יחידת דיור עפ"י סעיף בחוק א62(א) סעיף קטן 8.

הוספת שטחי בנייה עיקריים עפ"י סעיף בחוק א62(א) סעיף קטן 16(א) (2).

הוספת שטחי שטחי שירות תת קרקעיים עפ"י סעיף בחוק א62(א) סעיף קטן 15.

העברת שטחי בנייה עיקריים מקומה תת קרקעית לקומות מעל לקרקע עפ"י סעיף בחוק א62(א) סעיף קטן 9.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 03/07/2019 ובילקוט פרסומים מס' 8304, עמוד 12130

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "קסם", רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל': 03-9370241 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

451-0722538

שם תכנית: שינוי הוראות בנייה – עבדאללטיף עודה

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 451-0722538. מונה תדפיס הוראות: 4, מונה תדפיס תשריט: 2

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה ק/52/ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ג'לג'וליה

ישוב: ג'לג'וליה

קואורדינאטה X : 673247

קואורדינאטה Y : 196171

גושים/ חלקות/ מגרשים לתכנית:

גוש 7506 ח"ח 5 מגרש 3/5 לפי תכנית ק/52/ג

מטרות התכנית:

תוספת שטחי בנייה, קביעת קווי בניין

עיקרי הוראות התכנית:

הוספת שטחי בנייה עיקריים עפ"י סעיף בחוק א62(א) סעיף קטן 16(א) (1).

העברת שטחי בנייה עיקריים מקומה תת קרקעית לקומות מעל לקרקע עפ"י סעיף בחוק א62(א) סעיף קטן 9.

קביעת קווי בניין כמסומן בתשריט עפ"י סעיף בחוק א62(א) סעיף קטן 4.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 2/6/2019 ובילקוט פרסומים מס' 8304, עמ' 12131

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "קסם" רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל': 03-9370241 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אורית רישפי

יושבת ראש הועדה המרחבית

לתכנון ובנייה קסם

מרחב תכנון מקומי שדות דן

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס':

425-0538413

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק לוד מופקדת תוכנית מפורטת מס': 425-0538413 גרסת הוראות: 18 גרסת תשריט: 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ל- גז / 487 / 11

שינוי ל- על / מק / 487 / 18 / א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

שטח התוכנית: 609.000

רשות מקומית: מ.א. שדות דן

ישוב: צפריה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6839 מחלקה: 103 עד: 103

מטרות:

תוספת שטח עיקרי, שינוי קו בניין צידי עבור מבנה ומרפסת תלויה לקומה א'

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת שטח עיקרי של 7% משטח המגרש שהם 42.63 מ"ר – לפי סעיף א.62(ב)

2. שינוי קו בניין צידי מ- 3 מ' ל- 2.7 מ' לפי תשריט – לפי סעיף א.62(4).

ילקוט הפרסומים 8539, כ"ו בחשוון התש"ף, 24.11.2019

3. שינוי קו בניין צידי עבור מרפסת תלויה לקומה א' לפי תשריט – לפי סעיף 4.א.62.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה שדות דן ת.ז. 15 כפר חב"ד מיקוד 72915 טל' 073-2230666. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית. כתובת: מחוז רמלה – כתובת קרית הממשלה, שדרות הרצל 91, רמלה. מיקוד 72430. טל': 08-9788409.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט 1989.

מרחב תכנון מקומי שדות דן

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס':

425-0659375

נסמרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק לוד מופקדת תוכנית מפורטת מס': 425-0659375 גרסת הוראות: 11 גרסת תשריט: 3

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ל- גז / 391 / ב

כפיפות גז / 391 / ד

שינוי ל- גמ / 391

כפיפות משמ / 53 / גז

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

שטח התוכנית: 1,632.000

רשות מקומית: מ.א. שדות דן

ישוב: יגל

גוש/ חלקות לתכנית:

גוש: 6876 מחלקה: 20 עד: 20

מטרות:

1. שינוי קו בנין אחורי.

2. תוספת 6% שטח עיקרי.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי בקו בניין אחורי לפי סעיף 4.א.62(א).

2. שמירת זכויות לתוספת שטח עיקרי 6% משטח המגרש במסגרת הקלה לפי סעיף 9.א.62(א).

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה שדות דן ת.ז. 15 כפר חב"ד מיקוד 72915 טל' 073-2230666. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית. כתובת:

מחוז רמלה – כתובת קרית הממשלה, שדרות הרצל 91, רמלה. מיקוד 72430. טל': 08-9788409.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט 1989.

דוד יפרח

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה שדות דן

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי אצבע הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

259-0694570

נסמרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה "אצבע הגליל", ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 259-0694570 – מגרשים: 101,102 בגוש: 13994 חלקה – 22 יסוד המעלה, גרסת הוראות 14, גרסת תשריט 11.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג/ 2101

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: יסוד המעלה

גוש/ חלקות לתכנית:

גוש: 13994 חלקי חלקה: 22

עיקרי הוראות התכנית:

1. חלוקת מגרש לפי סעיף 4.א.62(א).

2. שינוי קווי בניין לפי סעיף 4.א.62(א).

3. קביעת גודל מגרש מינימלי לפי סעיף 7.א.62(א).

4. תוספת יחידות דיור לפי סעיף 8.א.62(א).

5. שינוי/הגדלת תכנית קרקע לפי סעיף 9.א.62(א).

6. תוספת זכויות בנייה עד 7% לפי סעיף 16.א.62(א).

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה אצבע הגליל, כתובת: ת.ד. 9 חצור הגלילית 10300 קניון גליל עליון טל': 04-6800077/8 פקס: 04-6800079. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט – 1989.

אינג' סלימאן נסראלדין

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה אצבע הגליל