

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: משגב

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 205-0521617

שם התכנית: כישור ג/24237

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה משגב- ד.ג. משגב מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 205-0521617 גרסת התכנית: הוראות – 37 תשריט – 14 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	מש/מק/11971
שינוי	ג/18559
החלפה	ג/16780
החלפה	ג/18635
החלפה	מש/מק/3304
החלפה	מש/מק/17029
החלפה	ג/17029
החלפה	ג/3304
כפיפות	תמ"א/22
כפיפות	תמ"א/34 ב/6
כפיפות	תמ"א/34 ב/3
כפיפות	ג/11971
כפיפות	ג/21904
כפיפות	תמ"א/35
כפיפות	תמ"א/19
כפיפות	תמ"א/34 ב/5
כפיפות	תמ"א/34 ב/4
כפיפות	תמ"מ/2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כישור, קיבוץ כישור

קואורדינטה X: 223600

קואורדינטה Y: 761200

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 18909 חלקות במלואן: 2, 3, 8, 25, 26.

גוש: 18909 חלקי חלקות: 1, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 19, 22, 23, 24, 31, 33, 46.

גוש: 18910 חלקי חלקות: 15, 21, 29.

גוש: 18913 חלקי חלקות: 4, 5, 13.

גוש: 18938 חלקות במלואן: 24.

גוש: 18938 חלקי חלקות: 16, 17, 23, 26, 29.

מטרת התכנית:

תכנון מחדש והסדרת ייעודי הקרקע בקיבוץ כישור, במטרה לאפשר מסגרת חברתית, קהילתית ותעסוקתית בקיבוץ, לרבות פיתוח ושילוב חברי הקיבוץ בעלי צרכים מיוחדים (קהילה כישורית).

עיקרי הוראות התכנית:

1. רה תכנון לשטחים המיועדים לבינוי בקיבוץ בתכנית ג/3304, לרבות הגדרת השטחים המיועדים לקהילת כישורית, אנשים בעלי צרכים מיוחדים תוך יצירת רצף מגורים עבור כל קהילה.
2. תכנון 345 יח"ד מתוך מכסה בתמ"מ 368 יח"ד, מתוכם 215 יח"ד עבור חברי כישורית.
3. הסדרת ייעודי הקרקע לרבות התווייה מחדש למערכת הדרכים.
4. קביעת שימושים, זכויות והוראות בנייה בייעודים השונים.
5. קביעת הוראות למתן היתרי בנייה.
6. קביעת הוראות לתשתיות, פיתוח סביבתי והוראות סביבתיות בייעודים השונים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה משגב-ד.ג. משגב, טל': 04-9990102.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

אורי אילן

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי מודיעין

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

420-0735944 – מד/מק/21/22

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מודיעין מופקדת תכנית מפורטת מס' 420-0735944 מד/מק/21/22 שינוי לתכנית מתאר מקומית ומפורטת: הוראות – 21 תשריט – 16

שינוי לתכנית מתאר מקומית ומפורטת:

כפיפות: תכנית: תמא / 35

כפיפות: תכנית: מד / 2020

כפיפות : תכנית: מד / 21 / 1
כפיפות : תכנית: מד / מק / 40
שינוי : תכנית: מד / 21

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

מודיעין-מכבים-רעות, שכונה: הפארק הטכנולוגי רחוב:
המעין 13,17,21 מגרשים 61,62,63
קואורדינטות:
X: 197099.00
Y: 646968.00

גוש וחלקה:

גוש: 5895 חלקה: 3
גוש: 5896 חלקות: 15,16

מטרות התכנית:

שינוי בקו בנין תת קרקעי

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי בקו בנין תת קרקעי על פי סעיף 62א(4)
- קביעת הוראות בינוי על פי סעיף 62א(5)

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מודיעין רח' תלתן 1, מודיעין, טל: 08-9726058, וכל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. (שעות קבלת קהל מחלקת הנדסה, עיריית מודיעין-מכבים-רעות: בהתאם למפורסם באתר העירייה). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך ע"י סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי עיריית מודיעין ת.ד. 1 מודיעין טל' 08-9726058.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

חיים ביבס

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מודיעין

מרחב תכנון מקומי רעננה

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס'

416-0195321, רע/מק/707 - אחווה 119 -

תוספת יח"ד

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס' 416-0195321, רע/מק/707 - אחווה 119 - תוספת יח"ד גרסת הוראות - 36, גרסת תשריט - 15

המהווה יחס לתוכניות הבאות:

שינוי ל- רע / 254/1 א
ביטול ל- רע / 292/1 א
כפיפות ל- רע / 3000
כפיפות ל- תמא / 23 / א / 4

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

רשות מקומית: רעננה
ישוב: רעננה, רחוב: אחווה 119,117

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 6583 חלקות: 638, 335

מטרת התוכנית:

תוספת 8 יחידות דיור ושיפוץ חזיתות המבנה.

עיקרי הוראות התוכנית:

- תוספת 6 יח"ד בקומת עמודים מפולשת קיימת מעל קומות המסחר ומתחת לקומות המגורים (8.20+).
- תוספת 2 יח"ד בקומות ד' (18.45+) ו-ה' (21.80+).
- קביעת הנחיות לשיפוץ חיצוני של חזיתות הבנין.
- תוספת 800 מ"ר שטח עיקרי.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 15/3/2019 ובילקוט פרסומים 8191, עמ' 9795, בתאריך 7/4/2019.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רעננה החרושת 4 קומה ג' רעננה, טל: 09-7610516 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל: 08-9788444. כל המעוניין ראשי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של עיריית רעננה - www.raanana.muni.il

חיים ברוידא

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה רעננה

מרחב תכנון מקומי מורח השרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

458-0741595

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מרחב השרון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 458-0741595. מס' גרסא לתכנית: הוראות 11 תשריט 7

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

הצ / במ / 1002/1/8

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

רשות מקומית: זמר

ישוב: זמר

המקום נמצא בצד המזרחי של דרך ראשית 574

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8652 מחלקה: 32 עד: 32 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

- הקטנת קווי בנייה צדדיים מ3.00 מ' ל2.70 מ'
- הקטנת קו בניין אחורי מ4.50 מ' ל4.0 מ'
- תוספת בנייה 7% לשטח הכולל המותר

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טל: 08-9788444).

ילקוט הפרסומים 8582, י"ט בכסלו התש"ף, 17.12.2019