

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

408-0438010

נת/מק/307/28-11 – בית כנסת צבע

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 408-0438010 מונה תדפיס הוראות: 59, ונה תדפיס התשריט: 33

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

כפיפות נת/מק/307/28

החלפה נת/מק/307/28/1

החלפה נת/מק/400/7

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית – נתניה.

רחוב: הבריגדה היהודית מבית: 29 שכונה: פרדס הגדוד

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8274 חלקות במלואן: 285

גוש: 8274 חלקי חלקות: 760, 832

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת שטח הכולל המותר לבנייה עפ"י סעיף 62א(א) (16X) (א) לחוק.
2. תוספת קומות עפ"י סעיף 62א(א) (4X) לחוק.
3. שינוי קווי בניין עפ"י סעיף 62א(א) (4X) לחוק.
4. קביעת קווי בניין תת קרקעיים עפ"י סעיף 62א(א) (4X) לחוק.
5. הגדלת תכנית עפ"י סעיף 62א(א) (9X) לחוק.
6. שינוי לבינוי עפ"י סעיף 62א(א) (5X) לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 2019/5/17 ובילקוט הפרסומים 8243, עמ' 10814, בתאריך 2019/5/20.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית לתכנון ובנייה הצורן 6, אזה"ת ק. ספיר, נתניה, טל': 09-8603170 וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה" <http://vaada.netanyagis.co.il> ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז מרכז, כתובת: רח' הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ענת לביא אזולאי

מ"מ יושב ראש ועדת המשנה

לתכנון ובנייה נתניה

מרחב תכנון מקומי רחובות

הודעה בדבר אישור תוכנית שינוי למתאר מס'

רח/414-0643528

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית שינוי למתאר מס' 414-0643528, רח/מק/750/א-126 – שד' חן. גרסת: הוראות 22 תשריט 21.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות ל רח/מק/2000 / ח

שינוי ל רח/מק/750 / א

כפיפות ל רח/מק/ / מ / מ / 3 / 21

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: רחובות

רחוב: שד חן מס' בית:

גבולות התכנית:

צומת בין שד' חן ורח' האחים קיבוניץ.

גושים וחלקות:

גוש: 3702 מחלקה: 269 עד: 270 חלקי

גוש: 3702 מחלקה: 272 עד: 274 חלקי

מטרת התכנית:

הרחבת דרך בתוואי קיים.

עיקרי הוראות התכנית:

הרחבת דרך קיימת, לפי סעיף 62א (א) 2.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעתונים ביום 2019/06/20 ובילקוט הפרסומים 8305 בעמוד, 12156 בתאריך 2019/06/23

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רחובות, רח' בילו 2, טל': 08-9392294 ומשרדי הועדה המחוזית (כתובת הרצל 91, רמלה טל': 08-9788444). כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית ובנספחים בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

רחמים מלול

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה רחובות

מרחב תכנון מקומי גזר

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית מס'

426-0789388

שם התכנית : גז/מק/30/11/א – משמר דוד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גזר מופקדת תכנית מפורטת מקומית מס': 426-0789388 (גז/מק/30/11/א) גרסת: הוראות-10 תשריט-4

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית / בחלק מתחום התכנית.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי גז/מק/30/11/א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: משמר דוד

קואורדינטה: 190827 x

קואורדינטה: 636690y

גושים וחלקות:

גוש: 5143, מוסדר, חלקי חלקה: 15, 34, 39

מטרת התכנית:

שינוי קו בנין ותכנית בתא שטח מס' 301.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת תכנית הבנייה המותרת מ-45% ל-55% ע"פ סעיף 62א(א) סעיף קטן 9 לחוק.
- שינוי קווי בנין במסומן בתשריט ע"פ סעיף 62א(א) סעיף קטן 4:
 - שינוי קווי בנין צידיים מ-4 מ' ל-3 מ'.
 - שינוי קו בנין אחורי מ-5 מ' ל-4 מ'.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי: הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גזר, בית חשמונאי ד.ב. שמשון 99798 טל': 08-9274082

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

יותם ידלין

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גזר

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי יזרעאלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

254-0647669

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה יזרעאלים, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מפורטת מס' 254-0647669. גרסת הוראות 7 תשריט 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי יז/מק/2293/05
שינוי ג/2293
שינוי ג/21669
כפיפות תמא/1/35
כפיפות תמא/35
כפיפות ג/21904
כפיפות תממ/2/9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. עמק יזרעאל
ישוב: בית לחם הגלילית

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 11376 חלקות במלואן: 7
גוש: 11376 חלקי חלקות: 34, 71

עיקרי הוראות התכנית:

התכנית נועדה לפצל ל-2 מגרש ביעוד מגורים א' המצורף לנחלה בבית לחם הגלילית, לייצר זכויות בנייה למגרש החדש על ידי נידוד זכויות ליחיד מיעוד מגורים ב' כפרי ועל ידי תוספת שטחים עיקריים ושטחי שירות, ולקבוע כמו כן היא משנה קוי בנין להסדרת מבני משק קיימים ביעוד מגורים ב' ישוב כפרי.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, מ.א. עמק יזרעאל טל': 04-6429660. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: משרד הפנים, נצרת עלית, טל': 04-6508508).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי יזרעאלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

254-0710913

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה יזרעאלים, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 254-0710913. גרסת הוראות 19 תשריט 12

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג/12698
שינוי ג/20938
שינוי ג/18466

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. עמק יזרעאל
ישוב: נהלל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17187 חלקות במלואן: 34
גוש: 17188 חלקי חלקות: 15

עיקרי הוראות התכנית:

התכנית מציעה החלפת שטחים וחלוקה חדשה של המגרשים בין קרקע ביעוד "שטח קלאי" ומגרש פל"ח לקרקע ביעוד "מגורים ב' ישוב כפרי", בלי לשנות את סה"כ השטחים לכל יעוד.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, מ.א. עמק יזרעאל טל': 04-6429660. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: משרד הפנים, נצרת עלית, טל': 04-6508508).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

שי יזרעאלי

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה יזרעאלים