

המהווה שינוי לתכניות הבאות:  
שינוי אפ/במ/39  
כפיפות ק/39/1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:  
רשות מקומית: ג'לג'וליה  
ישוב: ג'לג'וליה  
קואורדינטה X : 196124  
קואורדינטה Y : 673087

גושים/ חלקות/ מגרשים לתכנית:  
גוש 7506 ח"ח 37, 38 מגרש 37/2 לפי תכנית אפ/במ/39

מטרות התכנית:  
שינוי בקווי בניין, תוספת שטחי בנייה ותוספת יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הוספת שטחי בנייה עיקריים עפ"י סעיף 62א(א)(16)(א)(1) לחוק.
2. הוספת יחידות דיור עפ"י סעיף 62א(א)(8) לחוק.
3. הגדלת תכנית הבנייה והעברת שטחי בנייה בין הקומות עפ"י סעיף 62א(א)(9) לחוק.
4. שינוי בקווי בניין עפ"י סעיף 62א(א)(4) לחוק.
5. קביעת הוראות לעניין הריסת גדרות ובניינים עפ"י סעיף 62א(א)(19) לחוק.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האזוריים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, קסם רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל': 03-9370241-05 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'  
451-0818401

שם תכנית: שינוי הוראות בנייה-אלביארה מגרש 4

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה קסם, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 451-0818401. מונה תדפיס הוראות: 4, מונה תדפיס תשריט: 1

המהווה שינוי לתכניות הבאות:  
החלפה ק/3036/1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:  
רשות מקומית: ג'לג'וליה  
ישוב: ג'לג'וליה  
קואורדינטה X : 195874  
קואורדינטה Y : 672839

גושים/ חלקות/ מגרשים לתכנית:  
גוש 8895 ח"ח 5 מגרש 4 לפי תכנית ק/3036/1

מטרות התכנית:

תוספת שטחי בנייה, שינוי בקו בניין ותוספת קומות ויחידות דיור

עיקרי הוראות התכנית:

1. הוספת שטחי בנייה עיקריים עפ"י סעיף 62א(א)(16)(א)(1) לחוק.
2. הוספת יחידות דיור עפ"י סעיף 62א(א)(8) לחוק.
3. הוספת קומות למבנה עפ"י סעיף 62א(א)(4) לחוק.
4. שינוי בקווי בניין עפ"י סעיף 62א(א)(4) לחוק.
5. הגדלת תכנית הבנייה והעברת שטחי בנייה בין הקומות עפ"י סעיף 62א(א)(9) לחוק.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האזוריים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, קסם רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל': 03-9370241-05 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'  
451-0820522

שם תכנית: שינוי הוראות בנייה-רח' בילאל

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה קסם, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 451-0820522. מונה תדפיס הוראות: 4, מונה תדפיס תשריט: 2

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ק/3000/1  
כפיפות תמא/4/2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כפר קאסם  
ישוב: כפר קאסם  
קואורדינטה X : 197250  
קואורדינטה Y : 669464

גושים/ חלקות/מגרשים לתכנית:

גוש 8871 ח"ח 35, 74, 109, 110, 125 מגרשים 35/44, 74/11 B לפי תכנית ק/3000/1

מטרות התכנית:

שינוי הוראות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

1. הוספת שטחי בנייה עיקריים עפ"י סעיף 62א(א)(16)(א)(1) לחוק.

ילקוט הפרסומים 8621, ט' בטבת התש"ף, 6.1.2020

2. הוספת שטחי שירות תת קרקעיים לצורך פתרונות חנייה עפ"י סעיף 62א(א)15 לחוק.
3. הוספת יחידות דיור עפ"י סעיף 62א(א)8 לחוק.
4. הוספת קומות למבנה עפ"י סעיף 62א(א)4 לחוק.
5. העברת שטחי בנייה עיקריים מקומה תת קרקעית אל הקומות מעל והגדלת תכנית הבנייה עפ"י סעיף 62א(א)9 לחוק.
6. שינוי בקווי בניין עפ"י סעיף 62א(א)4 לחוק.
7. קביעת הוראות לעניין הריסת גדרות ובניינים עפ"י סעיף 62א(א)19 לחוק.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, קסם רח' ע.אלכריים קאסם 10, כפר קאסם טל': 03-9370241, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי קסם

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 451-0821017**

**שם תכנית: שינוי בקו בניין צדדי-חלקה 18**

נסמרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה קסם, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 451-0821017. מונה תרפיס הוראות: 4, מונה תרפיס תשריט: 3

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה ק/3414

כפיפות תמא/2/4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כפר קאסם

ישוב: כפר קאסם

קואורדינטה X : 195365

קואורדינטה Y : 668762

גוש/ חלקות/מגרשים לתכנית:

גוש 9223 חלקה 18 מגרש 16 על פי תכנית ק/3414

מטרות התכנית:

שינוי בקו בניין צדדי והגדלת תכנית הבנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי בקו בניין צדדי מורחב כמסומן בתשריט עפ"י סעיף בחוק 62א(א) סעיף קטן 4.
2. הגדלת תכנית הבנייה עפ"י סעיף בחוק 62א(א) סעיף קטן 9.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן

כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, קסם רח' ע.אלכריים קאסם 10, כפר קאסם טל': 03-9370241, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי קסם

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 451-0822866**

**שם תכנית: הגדלת השטח למסחר**

**ושינוי הוראות בנייה**

נסמרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה קסם, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 451-0822866. מונה תרפיס הוראות: 2, מונה תרפיס תשריט: 2

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה ק/3000

החלפה 0150516-451

כפיפות תמא/2/4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כפר קאסם

ישוב: כפר קאסם

קואורדינטה X : 196791

קואורדינטה Y : 669250

גוש/ חלקות/ מגרשים לתכנית:

גוש 8864 ח"ח 8 מגרש 3675 לפי תכנית ק/3000

מטרות התכנית:

הגדלת השטח למסחר, תוספת שטחי בנייה ושינוי בקווי בניין

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת שטח המסחר עפ"י סעיף 62א(א)11 לחוק.
2. הוספת שטחי בנייה עיקריים עפ"י סעיף 62א(א)16 לחוק.
3. הוספת שטחי שירות תת קרקעיים לצורך פתרונות חנייה עפ"י סעיף 62א(א)15 לחוק.
4. הוספת יחידות דיור עפ"י סעיף 62א(א)8 לחוק.
5. הוספת קומות למבנה עפ"י סעיף 62א(א)4 לחוק.
6. שינוי בקווי בניין עפ"י סעיף 62א(א)4 לחוק.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, קסם רח' ע.אלכריים קאסם 10, כפר קאסם טל': 03-9370241, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444).