

קריית אתא, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה מופקדת תכנית מפורטת מס': 305-0602094 שינויי הוראות הבנייה בבניין ברח' ירמיהו 11 ק. אתא. הוראות גרסה: 34 תשריט גרסה: 21

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כ / 150

כפיפות

2 / 47 / 15

תמא / 34 / ב / 4

תמא / 35

תממ / 6

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עיריית קריית אתא

ישוב : קריית אתא

גושים וחלקות:

גוש: 10503 חלקי חלקה: 28

גוש: 10503 חלקי חלקה: 87

גוש: 10503 חלקי חלקה: 140

גוש: 10503 חלקה: 141 בשלמות

גוש: 10503 חלקי חלקה: 148

מטרת התכנית :

הכנת תכנית מפורטת בהתאם לסעיף - ח/1 ובתכנית כ/150.

עיקרי הוראות התכנית :

א. הוספת שטחי בנייה עפ"י סעיף 62א (16) לחוק.

ב. הקטנת קווי בניין צידיים עפ"י סעיף 62א (4) לחוק.

ג. הקטנת התכנית עפ"י סעיף 62א (5) לחוק.

ד. הקטנת גודל מגרש מינימאלי עפ"י 62א (7) לחוק.

ה. הגדלת מס' יח"ד עפ"י סעיף 62א (8) לחוק.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן, באתר האינטרנט של משרד האוצר-מנהל התכנון [iplan.gov.il](http://iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית אתא ככר העיריה 7 04-8478420-04 [www.kiryat-ata.org.il](http://www.kiryat-ata.org.il). העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: משרד האוצר, רח' פל-ים 15 חיפה, טל' 04-8633432).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

יעקב פרץ

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה קריית אתא

## מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

408-0730341

נת/ מק/2/396 א - מכוון וינגייט -

כביש גישה לכניסה הדרומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נתניה ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז וועדה מחוזית מרכז מופקדת תוכנית מפורטת: מס' 408-0730341 מונה תרפיס הוראות: 26, מונה תרפיס התשריט: 14

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

כפיפות נת/7400

שינוי נת/2/396

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

רשות מקומית - נתניה.

מכוון וינגייט - כביש גישה לכניסה דרומית

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 7707 חלקי חלקות: 10, 11

גוש: 7708 חלקי חלקות: 43

עיקרי הוראות התכנית:

א. הרחבת דרך לפי סעיף 62א (א) (2) לחוק.

ב. שינוי לבינוי עפ"י סעיף 62א(א) (5) לחוק.

ג. שינוי קו בנין קדמי לפי סעיף 62א (א) (4) לחוק.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים א,ד,ה משעה 8.30 עד 11.30 וביום ב, משעה 12.00 עד 16.00. וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה" <http://vaada.netanyagis.co.il> כל מעוניין בקרקע בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, הצורן 6, אוה"ת ק. ספיר, נתניה, טל': 09-8603170

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

אלון אלרואי

יושב ראש ועדת המשנה

לתכנון ובנייה נתניה

## מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי יורעאליים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

254-0753483

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 254-0753483. גרסת הוראות 11 תשריט 9

3227

לוקט הפרסומים 8644, כ"ב בטבת התש"ף, 19.1.2020

משרד המשפטים מחלקת רשומות, מזהה דוקסנטר: 801-02-2020-000053, התקבל ב - 19/01/2020