www.iplan.gov.il וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל ובאתרי האינטרנט.

סרוק לצפייה במסמכים

אריאל יוצר
יושב ראש הוועדה למתחמים
מועדפים לדיור

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי גבעת שמואל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'
427–0716316

שם תכנית: סמטת בוני 2 – שינוי לתכנית
ממ/מק/3098/3

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה–1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גבעת שמואל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 427–0716316 גרסת הוראות 13 תשריט 4

המתייחסת לתכניות הבאות:

כפיפות תמא/2/4	כפיפות ממ/950
כפיפות ממ/10002	כפיפות ממ/במ/3098
כפיפות ממ/מק/3098/3	כפיפות ממ/3180

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: גבעת שמואל.
יישוב: גבעת שמואל.

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 6392 מחלקה: 107 עד: 107 בשלמות

מטרות התכנית:
שינוי קווי בנין בהתאם למבנה הקיים בחלקה.

עיקרי הוראות התכנית:
שינוי קו הבניין מ–3 מטר ל–0 בחלקו המערבי של הבניין (בהתאם למצב הקיים).

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, גבעת שמואל רח' גוש עציון 11, טל: 03–7266847. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08–9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

יוסי ברודני
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה גבעת שמואל

מרחב תכנון מקומי גזר

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית מס'
426–0765172

שם התכנית : גז/מק/32/11 משמר דוד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גזר מופקדת תכנית מפורטת מקומית מס': 426–0765172 (גז/מק/32/11) גרסת: הוראות - 12 תשריט - 7
איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית / בחלק מתחום התכנית.
היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
כפיפות	גז/4/11	כפיפות	גז/12/11
כפיפות	גז/מק/20/11		

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ישוב: משמר דוד
קואורדינטה: x 190375, קואורדינטה: y 636142

גושים וחלקות:
גוש: 5141, מוסדר, חלקי חלקה: 10

מטרת התכנית:
שינוי קווי בנין.

עיקרי הוראות התכנית:
שינוי קו בנין מערבי מ–5 מ' ל–1 מ' בשל עמוד תאורה.
שינוי קו בנין צפוני מ–3 מ' ל–1 מ' בשל שני מבני שירותים.
עפ"י סעיף 62א(א) 4.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי: הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גזר, בית חשמונאי ד.נ. שמשון 99798 טל': 08–9274082

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

רותם ידלין
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה גזר

משרד המשפטים
وزارة العدل | MINISTRY OF JUSTICE
מחלקת רשומות
09/02/20 11:33