2. קביעת בינוי לתוספות בנייה בכל קומות הבנין, לשם הרחבת יחידות הדיור הקיימות בהן, בהתאם לנספח בינוי בהתאם לקיים בשטח וכמפורט להלן:
א. קביעת בינוי לתוספת בנייה בחזיתות הצפונית והדרומית של הבנין, לשם הרחבת יחידות הדיור הקיימות בהן.
ב. קביעת בינוי לתוספת מחסנים בקומה –1.
ג. קביעת בינוי להשלמת קומה לניונה מאושרת של הבנין, לשם הרחבת יחידות הדיור הקיימות מתחתיה.
3. קביעת קווי בניין לבנייה, כאמור.
4. הגדלת שטחי הבנייה בשטח וקביעתם ל–2203.06 מ"ר, מתוכם 1789.62 מ"ר שטחים עיקריים ו–413.44 מ"ר שטחי שירות.
5. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבנייה, כאמור.
6. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
7. קביעת הוראות בגין חלקי מבנה להריסה.
8. קביעת הוראות בגין עצים לשימור ועצים לעצים לעקירה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים 7831 עמוד 8627 בתאריך 10.6.2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טל' 6297160/1–02. וכן במשרדי הועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל': 6290263–02. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

אליעזר ראוכברגר
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה ירושלים

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר הפקדת שינוי תוכנית מתאר מס' 354–0797456

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה חיפה,, מופקדת תוכנית מס' 354–0797456 "איחוד וחלוקה לחלקות 45,39 בגוש 20408 שכ' אבו לאחם – אום אלפחם" גרסת הדפסה: הוראות: 6 תשריט: 3

שינוי לתוכניות מתאר מס':
ענ/301.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
א.א.פחם

גושים וחלקות:
חלק מגוד מוסדר 20408, חלקות בשלמותן 45,39

עיקרי הוראות התוכנית:
א) איחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים.
ב) שינוי בקווי בניין.
ג) הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה ב 7%
ד) הוספת שטחי שירות בקומות תת קרקעיות
ה) תוספת יחידות דיור.
ו) שינוי בהוראות בדבר בינוי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך עלפי סעיף 100 לחוק רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי הועדה המקומית עירון ת.ד. 241 עארה 30025, טל. 6351789 – 04 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית חיפה רח' פל–ים 15 א' טל. 8633448 – 04.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מוחמד סולימאן אגבאריה
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה עירון–ואדי עארה

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי גזר

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית מס' 426–0810358

שם התכנית: גז/מק/25/21 – כפר בן נון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גזר מופקדת תכנית מפורטת מקומית מס': 426–0810358 (גז/מק/25/21) גרסת: הוראות - 9 תשריט - 7
איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית / בחלק מתחום התכנית.
היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	גז/2/21
כפיפות	גז/2/21א
החלפה	גז/3/21
כפיפות	גז/1000

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ישוב: כפר בן נון
קואורדינטה: 194898 x
קואורדינטה: 641036y

גושים וחלקות:
גוש: 4672, מוסדר, חלקי חלקה: 30

מטרת התכנית:
שינוי תוואי השטח הצהוב בנחלה ללא שינוי מגודלו המקורי 1.322 דונם, ביטול מגבלת בנייה 50 מ' מהדרך.

עיקרי הוראות התכנית:
1. שינוי תוואי השטח הצהוב בנחלה ללא שינוי מגודלו המקורי, עפ"י סעיף 62א(א) ס"ק 1.
2. אפשרות בנייה עד לתחום השטח המותר למגורים השטח הצהוב (ביטול מגבלת בנייה 50 מ' מהדרך), עפ"י סעיף 62א(א) ס"ק 9.
3. קביעת קווי בנין, עפ"י סעיף 62א(א) ס"ק 4.