

התכנית נמצאת לעיון במשרדי מינהל ההנדסה, שד' בן גוריון 68 תל אביב-יפו, קומה 3, חדר 309 בימים א, ב, ג, ה בין השעות 08:00-13:00. כמו כן בחיפוש באינטרנט - תכנון זמין איתור תכנית או בכתובת אינטרנט: mavat.moin.gov.il כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי שינוי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי, תוך חודשיים מיום פרסום הודעה זו בעיתונים, להגיש התנגדות במשרדי הוועדה המקומית האמורה. מס' פקס 03-7241949 davidof.e@mail.tel-aviv.gov.il

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

דורון ספיר

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה תל אביב-יפו

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר והרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 יום מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה הוד השרון רחוב בן גמלא 28 הוד-השרון 45265 טל': 7759666 - 09. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, רחוב הרצל 91, רמלה, טל': 9788444-08.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית מסמכיות וסדרי עבודתו), תשמ"ט 1989.

מרחב תכנון מקומי הוד השרון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

423-0642736

שם תכנית: מק/163/16 - תוספת זכויות בנייה

ברח' הבנים 33 ה"ה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס': 423-0642736. מהדורת הוראות: 19 מהדורת תשרי: 10

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

סוג יחס: כפופה לתכנית מס' תכנית: הר / 1001

סוג יחס: כפופה לתכנית מס' תכנית: הר / 1002

סוג יחס: ביטול מס' תכנית: הר / 160 / ת / 4

סוג יחס: כפופה לתכנית מס' תכנית: הר / 160 / ת / 8

סוג יחס: כפופה לתכנית מס' תכנית: הר / מק / 1/1001

סוג יחס: כפופה לתכנית מס' תכנית: הר / מק / 160 / ת / 8 / ב

סוג יחס: שינוי מס' תכנית: הר / מק / 13/163

שטח תכנית בדונם: 0.847

גושים וחלקות:

גוש: 6442 : חלקה: 807

מיקום/כתובת:

ישוב: הוד השרון כתובת: הבנים, 33

מטרת התוכנית:

תוספת שטח עיקרי, שינוי בקווי בנייה, ביטול זיקת הנאה וקביעת זיקת הנאה חדשה

עיקרי הוראות התוכנית:

1. תוספת שטח עיקרי מ 25% מעל הכניסה הקובעת ל סה"כ 32%, המהווים 271.04 מ"ר. לפי סעיף א62(א)1(א)1.
2. בתוספת השטחים עפ"י תכנית הר/ 1002.
3. שינוי קווי צדדיים (מזרחי ומערבי) מ 5.00 מ' ל-4.0 מ', א62(א)4.
3. ביטול זיקת הנאה מתוכנית הר/מק/163/13 וקביעת זיקת הנאה לפי סעיף א62(א)19

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 24/12/2019 ובלקוט פרסומים 8598, עמ' 2544, בתאריך 24/12/2019

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז המרכז, שדרות הרצל 91 רמלה 72430 טל': 074-7697390 וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה

לקוט הפרסומים 8926, כ"ו בסיוון התש"ף, 18.6.2020

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי הוד השרון

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס'

423-0674648

שם תכנית: הר/מק/600/17/א/68

נמסרת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה הוד השרון מופקדת תכנית הנקראת תכנית מס' 423-0674648. מהדורת הוראות: 15 מהדורת תשרי: 9

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

סוג יחס: כפופה לתכנית מס' תכנית: הר / 1001

סוג יחס: שינוי מס' תכנית: הר / 1002

סוג יחס: שינוי מס' תכנית: הר / 160 / ת

סוג יחס: שינוי מס' תכנית: הר / 160 / ת / 4

סוג יחס: שינוי מס' תכנית: הר / 1/302

סוג יחס: שינוי מס' תכנית: הר / 3/302

סוג יחס: שינוי מס' תכנית: הר / א/17/600/4

סוג יחס: שינוי מס' תכנית: הר / במ / 600

סוג יחס: כפופה לתכנית מס' תכנית: הר / מק / 1/1001

סוג יחס: כפופה לתכנית מס' תכנית: הר / מק / 160 / ת / 8 / ב

סוג יחס: כפופה לתכנית מס' תכנית: תממ / 21/3

שטח תכנית בדונם: 1.500

גושים וחלקות כלולות בתכנית:

גוש: 6653 : חלקה: 62

מיקום/כתובת:

ישוב: הוד-השרון כתובת: קיבוץ גליות, 25

מטרת התוכנית:

1. תוספת של 2 יח"ד למגרש בגודל של 1500 מ"ר. סה"כ 4 יח"ד.
2. תוספת שטחים עיקריים, סה"כ 57% מגודל החלקה.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. תוספת של 2 יח"ד למגרש בגודל של 1500 מ"ר. סה"כ 4 יח"ד לפי סעיף א62(א)8.
2. תוספת שטחים עיקריים, סה"כ 57% מגודל החלקה, תוספת של 25% עפ"י סעיף א62(א)1(א)1 ו-7% עפ"י סעיף א62(א)16(א)2