

מרחב תכנון מקומי יישובי הברון
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית מס'
353-0766337

שם התכנית: בנימינה – משפ' ויזור –
תוספת שטח עיקרי והגדלת תכנית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה לתכנון ובנייה יישובי הברון ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה תכנית מפורטת מס' 353-0766337. מונה תדפיס הוראות 12 מונה תדפיס תשריט 4

כתובות שבהן חלה התכנית:
בנימינה

גושים/ חלקות/ מגרשים לתכנית:
גוש: 10215 מחלקה: 757 עד: 757 חלקי

שטח התכנית בדונם: 0.418

יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

סוג יחס: מס' תוכנית: מק / ש / 950
סוג יחס: מס' תוכנית: מק / ש / 961 / ג
סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 1122 / א
סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 165
סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 23 / א
סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 23 / ב
סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 313
סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 507
סוג יחס: מס' תוכנית: ש / מק / 1122 / ג
סוג יחס: מס' תוכנית: ש / מק / 1122 / ד
סוג יחס: מס' תוכנית: ש / מק / 383 / א
סוג יחס: מס' תוכנית: ש / מק / 930
סוג יחס: מס' תוכנית: ש / מק / 950 / א

מטרת התכנית

הגדלת שטח עיקרי ותכנית

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת שטח עיקרי ב- 7% מ- 167.20 מ"ר ל- 196.46 סה"כ 29.26 מ"ר תוספת - לפי סעיף 2.א.16.א62
- הגדלת תכנית מ- 120 מ"ר ל- 170 מ"ר - לפי סעיף 9.א.א62

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה לתכנון ובנייה יישובי הברון, רח' המייסדים 54, זכרון יעקב טל': 04-6305522. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: שד' הפלי"ם 15 חיפה, טל': 04-8633448).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרדן אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אלי אבוטבול

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה יישובי הברון

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי מודיעין

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

420-0548461 - מד/מק/5/ 51

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מודיעין מופקדת תכנית מפורטת מס' 420-0548461 שינוי לתכנית מתאר מקומית ומפורטת: הוראות- 14 תשריט- 11

שינוי לתכנית מתאר מקומית ומפורטת:

ללא שינוי: תכנית: 420-0480269

שינוי: תכנית: גז / מד / במ / 5

כפיפות: תכנית: מד / 2020

שינוי: תכנית: מד / 5 / 1

כפיפות: תכנית: מד / 5 / 23

כפיפות: תכנית: מד / מק / 40

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

מודיעין-מכבים-רעות, שכונה:

גוש וחלקה:

גוש: 5692 מסי חלקות בשלמותן: 64, 104, 128

קואורדינאטות: ציר X: 202346.00

קואורדינאטות: ציר Y: 644785.00

מטרות התכנית:

אחוד וחלוקה מחדש שלא בהסכמת בעלים

עיקרי הוראות התכנית:

ביצוע אחוד וחלוקה חדשה שלא בהסכמת בעלים, בהתאם לסעיף 62א(א1)

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מודיעין רח' תלתן 1, מודיעין, טל': 08-9726058, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. (שעות קבלת קהל מחלקת הנדסה, עיריית מודיעין-מכבים-רעות: בהתאם למפורסם באתר העירייה).

כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי עיריית מודיעין ת.ד. 1 מודיעין טל' 08-9726058.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

חיים ביבס

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה מודיעין

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

408-0460139

נת/מק/10/801/א - תוספת דירה, רח' הגלבוע 5

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 408-0460139 מונה תדפיס הוראות: 14 מונה תדפיס התשריט:

7

ילקוט הפרסומים 8947, ר' בתמוז התש"ף, 28.6.2020