

מרחב תכנון מקומי מודיעין

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

420-0821397 - מד/מק/11 / 5

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מודיעין מופקדת תכנית מפורטת מס' 420-0821397 שינוי לתכנית מתאר מקומית ומפורטת: הוראות- 15 תשריט- 8

שינוי לתכנית מתאר מקומית ומפורטת:

שינוי: תכנית: 420-0241646

כפיפות: תכנית: 420-0552679

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

מודיעין-מכבים-רעות, שכונה:

קואורדינטאות: ציר X: 198050.00

קואורדינטאות: ציר Y: 645300.00

גוש וחלקה:

גוש: 80073 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 23 עד: 23

מטרות התכנית:

תוספת זכויות בנייה עבור מרתף חניה במגרש 323, מורשת

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת זכויות בנייה בתת הקרקע לצורך חניה בלבד על פי סעיף 62א(א)(15) לחוק.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מודיעין רח' תלתן 1, מודיעין, טל': 08-9726058, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. (שעות קבלת קהל מחלקת הנדסה, עיריית מודיעין-מכבים-רעות: בהתאם למפורסם באתר העירייה).

כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך ע"י סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי עיריית מודיעין ת.ד. 1 מודיעין טל' 08-9726058.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי מודיעין

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

420-0626093 - מד/מק/177 / 231

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 420-0626093, שינוי לתכנית מתאר מקומית ומפורטת גרסת: הוראות- 13 תשריט- 7

שינוי לתכנית מתאר מקומית ומפורטת:

שינוי לתכנית: גז / 177

שינוי לתכנית: גז / מד / במ / 4 / 177

כפיפות לתכנית: מד / מק / 40

שינוי לתכנית: מר / 15 / 177

שינוי לתכנית: מר / מק / 14 / 177

שינוי לתכנית: מר / מק / 35 / 177

שינוי לתכנית: מר / מק / 74 / 177

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. או באתר מינהל התכנון elad.bartech-net.co.il או באתר מינהל התכנון mavat.moin.gov.il/mavatps. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, רח' נסים גאון 1 אלעד, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, קריית הממשלה, רמלה, טל': 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

אבי שטרן

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה אלעד

מרחב תכנון מקומי טירה

### הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס'

403-0725960

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון ובנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אל-טירה ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז המרכז רמלה, מופקדת תוכנית מתאר מקומית הנקראת 403-0725960

המהווה החלפה לתוכנית הבאה:

מס' טר/במ/3003

השטחים הכלולים בתוכנית ומקום:

ישוב טירה

גושים וחלקות:

גוש: 7773 חלקה: 40-39 חלק

מטרת התכנית:

ניוד שביל מעל בית קיים

עיקרי הוראות התוכנית:

החלפת מיקום שביל והזזת אותו מעל בית קיים לאפשר להוציא היתר למבנה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה טירה. המתנגד ימצא העתק התנגדות למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה, רח' הרצל 91 רמלה 72430.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מאמון ע. אלחי

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה טירה