

שינוי לתכנית מתאר מקומית ומפורטת:

שינוי לתכנית: 420-0480269
כפיפות לתכנית: מד / 2020
שינוי לתכנית: מד / במ / 6
כפיפות לתכנית: מד / מק / 40

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

מודיעין-מכבים-רעות, שכונה: שבטים
רחוב: שד יצחק רבין 1,3,5,9,11,13, דירות מס' 1 ו-2, שד יצחק רבין 7,15 דירה מס' 1.
קואורדינטות: ציר X: 200850.00
קואורדינטות: ציר Y: 644050.00

גוש וחלקה:

גושים: 5813 חלקה בשלמותה: 7

מטרות התכנית:

תוספת זכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת זכויות בנייה שטח עיקרי מעל למפלס הכניסה הקובעת, סה"כ 581 מ"ר. עפ"י סעיף א62(א)(1)(א)(2)
2. שינוי הוראות בינוי. עפ"י סעיף א62(א)(5)

הודעה על פרסום התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 24/10/2019 ובילקוט פרסומים 8496 מיום 03/11/2019 עמ': 822

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מודיעין רח' תלנן 1, מודיעין, טל': 08-9726058, וכן במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז, רח' הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444, וכל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. (עיריית מודיעין, מדור מידע תכנוני: ימים א', ד' בשעות 12:00-8:30 וביום ב' 17:00-13:30 או בהתאם למפורסם באתר העירייה).

חיים ביבס

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה מודיעין

מרחב תכנון מקומי ראש העין

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

418-0689455

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 418-0689455 - שלום זכריה 8 - תוספת זכויות הוראות: 26 תשריט: 16

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

החלפה רנ/מק/2000
החלפה אפ/2000
החלפה ממ/830

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

רשות מקומית: ראש העין
ותיקה שלום זכריה מס' 8, ראש העין

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 4253 מחלקה: 126 עד: 126 חלקי

מטרות התכנית:

יצירת בסיס תכנוני שיאפשר הסדרת חריגות בנייה קיימות.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה, בתחום רשות עירונית בשיעור של 7% משטח המגרש, לפי סעיף א62(א)
2. קביעה/שינוי בקווי בנין, לפי סעיף א62(א)(4) לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/8/2019 ובילקוט פרסומים 8486, עמ' 600, בתאריך 28/10/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "ראש העין", רחוב שילה 21, ראש העין טל': 03-9007289 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קריית הממשלה רמלה, טל': 08-9270170. כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, במשרדים בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. או אתר האינטרנט של הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראש העין <https://rin.bartech-net.co.il> ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון בכתובת <http://mavat.moin.gov.il/mavatps/forms/sv3.aspx?tid=3>

ישי אדוארד

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה ראש העין

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מס' 413-0320838

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראשון לציון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז מופקדת תכנית מס' 413-0320838 רצ/מק/129/15/1 רח' אברהם קוושנר פינת רח' פרשקובסקי, מהדורת הוראות: 22, מהדורת תשריט: 15

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות רצ/15/1/ב

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

רשות מקומית: ראשון לציון
כתובת: קוושנר אברהם 9

גושים וחלקות:

גוש: 3939 חלקה: 86

מטרת התכנית:

שינוי קווי בניין.

עיקרי הוראות התכנית:

1. קו בניין לחזית ב', לרח' פרשקובסקי, מ-4 מ' מאושר ל-2 מ' מוצע.
2. קו בניין לחזית א', לרח' קוושנר אברהם מ-4 מ' מאושר ל-2 מ' מוצע.
3. קווי בניין צדדיים, מ-4 מ' מאושר ל-0 בתנאי של הסכמת שכן בהתאם לת.ב.ע.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית www.rishonlezion.muni.il ובנוסף באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית