

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

יוסי ברודני

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גבעת שמואל

מרחב תכנון מקומי לב השרון

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת בסמכות הוועדה המקומית מס' 412-0137513

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965 כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה לב השרון ובמשרדי הוועדה המחוזית מחוז המרכז מופקדת תוכנית 412-0137513

המהווה שינוי לתוכנית:

צש/0-2, צש/2/92, משמ/133.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ישוב: תנובות

גושים וחלקות:

גוש: 8691 חלקות: 39-38

עיקרי הוראות התוכנית:

1. איחוד וחלוקה של מגרשים כמשמעותם בפרק ג' סימן ז', ללא שינוי בשטח הכולל של כל יעוד קרקע לפי סעיף 62(א) (א) לחוק התוה"ב.
2. שינוי קווי בניין צדדיים מ- 4.00 מ' ל- 3.00 מ' לפי סעיף 62(א)(א)(4) לחוק תוה"ב.

כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שמשרדי הוועדה המחוזית והוועדה המקומית פתוחים לקהל. כל המעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכל עפ"י סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 מיום פרסומה של הודעה זו בעתונם, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה "לב-השרון" עפ"י הכתובת צומת בני דרור דאר תל מונד ת.ד. 137 מיקוד 40600 טל: 09-7960200 פקס: 073-2521597, ימי קבלת קהל ב' ג' ה' בשעות 08:30-11:30 והעתק ההתנגדות למשרדי הוועדה המחוזית מחוז המרכז שדרות הרצל 91 טל: 08-9788444.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגש בכתב הפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

עמיר ריטוב

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה לב השרון

מרחב תכנון מקומי מצפה אפק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס' 455-0776633

455-0776633

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מצפה אפק, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 455-0776633. גרסת תשריט: 19, גרסת הוראות: 12

המהווה שינוי לתכנית הבאות: כפיפות: ממ/10004/2, ממ/10006, ממ/10008, ממ/825/א, ממ/825 שינוי: ממ/1479, ממ/1/10004

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: באר יעקב רחוב: צוקית 7, דרך חיים 15 באר יעקב

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 4040 חלקה: 436

מטרת התכנית:

הגדלת שטח עיקרי מעל הקרקע, הגדלת שטחי שרות מתחת לקרקע, הוספת יח"ד במגרש, הגדלת גובה תקרת מרתף ל- 2.50 מטר. הגדלת תכסית קרקע. שינוי קו בנין צידי.

עיקרי הוראות התכנית:

הוספת יח"ד במגרש ע"פ סעיף בחוק: 62(א)8 הגדלת מס' יחידות הידור, ללא הגדלת סך כל השטחים למטרות עיקריות. תוספת שטחים עיקריים מעל הקרקע בגודל של עד 7% מגודל המגרש או 50 מ"ר (הגדול מבנייהם) ע"פ סעיף בחוק: 62(א)16 (א)2 סך הכל תוספת שטח עיקרי מבוקש: 50 מ"ר. הגדלת שטח המרתף לקונטור קומת הקרקע בהתאם לתכנית ממ/10004/2 (ע"פ סעיף 62 (א) 15). הגדלת תכסית הקרקע ל- 36% ע"פ סעיף בחוק: 62(א)9. הגדלת גובה תקרת מרתף ל- 2.5 מטר ע"פ סעיף בחוק: 62(א)5. הקטנת קו בנין צידי מערבי ל- 3 מטר ע"פ סעיף: 62(א)4.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים א,ג,ה, ובשעות 8.00-12.00 שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונם, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, בן ציון גליס 9 פתח תקווה, טל: 03-9302051. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טל: 08 9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי מצפה אפק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 455-0808758

455-0808758

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מצפה אפק, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 455-0808758. גרסת הוראות: 8, גרסת תשריט: 3

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות: תמא/2/4, ממ/1420, ממ/10002, ממ/10005, ממ/10006, ממ/1/2015, ממ/1/10004 שינוי: ממ/1/2015 א

ילקוט הפרסומים 9036, כ"ב באב התש"ף, 12.8.2020

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: בית דגן
רחוב: היובל 3

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 6076 חלקה: 207

מטרת התכנית:

תוספת שטחים עיקריים בבניין מגורים

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת שטחים עיקריים ע"פ סעיף 62א' 16(א)1 בהיקף של 17.33 מ"ר (מתוך 27.8 מ"ר המותרים לכל דירה) בתחום קווי הבניין המתרים בלבד.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים א,ג,ה, ובשעות 8.00-12.00 שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, בן ציון גליס 9 פתח תקווה, טל': 03-9302051. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08 9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

חיים יפרח

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מצפה אפק

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי ייקנעם עלית

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

222-0776328

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 222-0776328, פארק תעשייה יקנעם - שינוי קו בניין למפעל אסתילון. גרסת: הוראות-15, תשריט-9.

יחס לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' תכנית
כפיפות ג/ 20861
החלפה ג/ 9027
שינוי יק/ 10/12779/ח

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

רשות מקומית: יקנעם עלית

גושים וחלקות:

גוש: 12779 חלקות: 10,11
שטח התכנית: 4259.000

מטרת התכנית :

שינוי קו בניין ואחוזי תכנית על מנת לאפשר בניית חדר טרפו.

עיקרי התכנית ומטרותיה:

- שינוי בקו בניין קדמי (מ-5 ל-2 מ') וצידי (מ-5 ל-1.2 מ'), נקודתי עבור מבנה טרפו.
- הגדלת תכנית מותרת מ-50% ל-55%.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 20/03/2020 ובילקוט הפרסומים מס' 8728 בתאריך 08/03/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה יקנעם עלית, רח' צאלים 1, טל': 04-9596095 פקס: 04-9591668 דוא"ל: vaada@yoqneam.org.il ובמשרדי הועדה המחוזית, נצרת עלית, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות המשמשים האמורים פתוחים לקהל.

דני גולדברג

מהנדס העיר יקנעם עלית

מרחב תכנון מקומי כרמיאל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

208-0832360

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה כרמיאל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 208-0832360 - מגרש 50 כרמיאל מצפה נוף 6. גרסת הוראות 2 תשריט 2.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות ג/ 17007
כפיפות ג/ 21056

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מצפה נוף 6, כרמיאל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19004 מחלקה: 50 עד: 50 בשלמות

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קו בניין אחורי.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה - כרמיאל, שד' קק"ל 100, טל': 04-9085674. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה - נוף הגליל, טל': 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

משה קונינסקי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה כרמיאל