

7. קביעת תנאי קבלת היתר ושלבי ביצוע.
8. קביעת שינויי קווי בנין.
9. תוספת שטחי שרות בקומות תת-קרקעיות.
10. מתן הוראות הריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעתונות בתאריך 29.11.19 ובילקוט הפרסומים 8539 עמוד 1542 בתאריך 24.11.2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בית שמש, נחל שורק 8, רמת בית שמש טל' 02-9900778, וכן במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה, מחוז ירושלים: רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים טל': 02-6290222 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שמעון גולדברג

יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ובנייה בית שמש

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי פתח תקווה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

410-0117655

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 410-0117655.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 1211

שינוי 2000

שינוי במ' / 2000 / 14

כתובות:

שכונה: רחוב: בעל שם טוב מס' בית: 7

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6384 מחלקה: 35 עד: 35 שלם

מטרות התכנית:

הקמת בנין מגורים בן 11 יח"ד 6 קומות ע"ע + ח. על הגג.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת יחידות דיור מ-7 ל-11 יח"ד על פי סעיף 62(א)8 לחוק תכנון והבנייה.
2. תוספת שטחים עיקרי: 20% = 120.4 מ"ר על פי סעיף 62(א)16 לחוק תכנון והבנייה.
3. תוספת קומות: מ-4 + חדרים על הגג ל-6 קומות ע"ע + חדרים על הגג על פי סעיף 62(א)5 לחוק תכנון והבנייה.
4. שינוי קווי בנייה: אחורי מזרחי מ-6 מ' ל-5.4 מ', צדדי צפוני 4 מ' לכל הקומות, צדדי דרומי מ-4 מ' ל-0 מ' על פי סעיף 62(א)4 לחוק תכנון והבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעתונות בתאריך 8/3/2020 ובילקוט פרסומים 8727, עמ' 4803, בתאריך 8/3/2020

ניתן לראות התכנית במח' מידע בעיריית פ"ת ע"פ קביעת תור מראש בטל' 03-9053111 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אליהו גינת

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה פתח תקווה

מרחב תכנון מקומי מצפה אפק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

455-0662882

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מצפה אפק, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 455-0662882 מק/2032/1 גרסת הוראות: 19 גרסת תשריט: 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות: ממ/1420, ממ/10006, ממ/10008, ממ/2005/ב,

ממ/2005/א, ממ/2048, ממ/4/1420

שינוי: ממ/2032

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: בית דגן

רחוב: החיטה 6 שכונת בנה ביתך בית דגן

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6075 ח"ח: 257

מטרת התכנית:

תוספת שטחים עיקריים לבית מגורים קיים.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת שטחים עיקריים ע"פ סעיף 62'א (א) לצורך סגירה חלקית של מרפסת בקומה א' מבוקש 25 מ"ר

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים א.ג.ה, ובשעות 8.00-12.00 שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, בן ציון גליס 9 פתח תקווה, טל': 03-9302051. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08 9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי מצפה אפק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

455-0726778

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מצפה אפק, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 455-0726778 מק/1517/170 גרסת הוראות: 16 גרסת תשריט: 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי: ממ/1517/א, ממ/4/1517, ממ/455-0223040

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: באר יעקב

מיקום: צמרות המושבה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 4041 חלקות: 199, 301

ילקוט הפרסומים 9049, כ"ח באב התש"ף, 18.8.2020

מסורת התכנית:

תוספת שטח עיקרי למסחר.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת בשטח 500 מ"ר עיקרי לשטחי המסחר מעל ומתחת לקרקע בחלקה 199 ע"פ סעיף 62א (א) (16) (א) (1).

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים א,ג,ה, ובשעות 8.00-12.00 שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, בן ציון גלים 9 פתח תקווה, טל': 03-9302051. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

חיים יפרח

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מצפה אפק

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי עפולה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

215-0813469

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 215-0813469 - הרחבת שטח למבנים ומסודות ציבור. הוראות - 7 תשריט - 6

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות ג/12567

כפיפות ג/18647

החלפה 1/17/1

החלפה 1/17/3

החלפה ג/13259

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

גבעת המורה סולד הנריטה, עפולה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17770 חלקות במלואן: 3, 50

גוש: 17770 חלקי חלקות: 66, 73

עיקרי הוראות התכנית:

הצרכת שטחים בין מבני ציבור למגורים והרחבת השטח לבנייני ציבור על חשבון מגורים

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 2/8/2020 ובילקוט פרסומים 8727, עמ' 4810, בתאריך 8/3/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה עפולה, רח' יהושע 47, עפולה, טל': 04-6520341 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: קריית הממשלה - משרד

הפנים נצרת עלית, טל': 04-6508508. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שלמה מליחי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה עפולה

מרחב תכנון מקומי גליל מרכזי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

252-0651570

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה גליל מרכזי, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 252-0651570.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

ג / 20909

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.מ.אבו סנאן

ישוב: אבו סנאן, שכונת דרום מזרחית בישוב אבו סנאן

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 18793 מחלקה: 3 עד: 3 חלקי

גוש: 18793 מחלקה: 6 עד: 6 חלקי

גוש: 18793 מחלקה: 7 עד: 7 חלקי

גוש: 18793 מחלקה: 8 עד: 8 שלם

גוש: 18793 מחלקה: 9 עד: 9 שלם

גוש: 18793 מחלקה: 10 עד: 10 שלם

גוש: 18793 מחלקה: 11 עד: 11 שלם

גוש: 18793 מחלקה: 12 עד: 12 שלם

גוש: 18793 מחלקה: 13 עד: 13 שלם

גוש: 18793 מחלקה: 14 עד: 14 חלקי

גוש: 18793 מחלקה: 16 עד: 16 חלקי

גוש: 18793 מחלקה: 17 עד: 17 שלם

גוש: 18793 מחלקה: 18 עד: 18 שלם

גוש: 18793 מחלקה: 19 עד: 19 חלקי

גוש: 18793 מחלקה: 25 עד: 25 חלקי

גוש: 18793 מחלקה: 33 עד: 33 חלקי

גוש: 18793 מחלקה: 46 עד: 46 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמה בשכונה דרומית אבו סנאן

(ג/20909)

שינוי גודל מגרש מינימלי

הארכת דרכים

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. וכן באתר האינטרנט של הוועדה: <http://www.galil-merkazi.co.il>. ובאתר מנהל תכנון: www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, גליל מרכזי שכתובתה: מרכז השווקים השוק העירוני מול מבני אש ת.ד. 406 עכו טל': 04-9912621. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: משרד הפנים, נצרת עלית, טל': 04-6508508).

ילקוט הפרסומים 9049, כ"ח באב התש"ף, 18.8.2020