

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

101-0758938

שם התכנית: הגדלת מס' יחידות דיור ללא הגדלת סך כל השטחים המאושרים בשטח

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 101-0758938 (גרסת הוראות: 9 גרסת תשריט: 6). איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' תכנית	סוג היחס מס' תכנית
שינוי	13157
כפיפות	מק/ 5022 א'
כפיפות	מק/ 5022 א'

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: גילה, מגרש 450 שעפ"י תכנית מס' 13157 בגוש 30964 חלקה 79, רובע 6, גילה ירושלים קואורדינטת X: 216775
קואורדינטת Y: 627100

גושים וחלקות:

גוש: 30964 (לא מוסדר) מס' חלקות בשלמותן 79.

מטרת התכנית:

תוספת יח"ד אחת, ללא תוספת זכויות בנייה מאושרות בשטח.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת יחידת דיור מעבר למאושר בהיתר בנייה מס' 20215/0583.00

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים 8643 עמוד 3215 בתאריך 16/1/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טל' 02-6297160/1. וכן במשרדי הועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל': 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

אליעזר ראובברגר

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה ירושלים

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי חוף השרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מס' 401-0788307

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965 בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית מס' 401-0788307 המהווה שינוי לתכנית מקומית: חש/10/11, חש/10/15, חש/10/2, חש/10/2 ד', חש/2/3, משמ/47 - גרסת התכנית: הוראות 10 תשריט 6

בשטח כלולים בתכנית ומיקומם:

מושב בני ציון

גושים וחלקות:

גוש: 8043, חלקה: 104

שטח התכנית: 14,713.647 דונם

מטרות התכנית:

- שינוי בהוראות בינוי ע"י נידוד שטח עיקרי אחד בנחלה למבנה שני.
- הוספת 50 מ"ר שטח עיקרי לזכויות הבנייה.

כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית וכן הזכאי לכך על-פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאחרת בין הפרסומים בעיתונים למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית.

התנגדות לתכנית תתקבל ולא תידון, אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות וליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית חוף-השרון קיבוץ שפיים מיקוד 60990 טל' 09-9596505, וכן במשרדי הועדה המחוזית ברמלה רחוב הרצל 91 טל' 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים אמורים להיות פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי חוף השרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מס' 401-0788786

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965 בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית מס' 401-0788786 המהווה שינוי לתכנית מקומית: חש/1/4, חש/10/10, חש/10/11, חש/2/10, חש/מק/33/4, משמ/1/49 - גרסת התכנית: הוראות - 7 תשריט - 3

בשטח כלולים בתכנית ומיקומם:

מושב אודים

גושים וחלקות:

גוש: 9145, חלקה: 36

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי החלוקה בין השטח החקלאי לשטח המגורים בחלקה א' בנחלה ללא שינוי בסך גודל כל יעוד קרקע וללא שינוי בזכויות הבנייה.

כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית וכן הזכאי לכך על-פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאחרת בין הפרסומים בעיתונים למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית.

התנגדות לתכנית תתקבל ולא תידון, אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות וליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית חוף-השרון קיבוץ שפיים מיקוד 60990 טל' 09-9596505, וכן במשרדי הועדה המחוזית ברמלה רחוב הרצל 91 טל' 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים אמורים להיות פתוחים לקהל.