

## מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי גבעת שמואל

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

427-0484667

#### שם תכנית: יוני נתניהו 26 – שינוי לתכנית ממ/ממ/במ/3098

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גבעת שמואל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 427-0484667 גרסת הוראות 15 תשריט 8

#### המתייחסת לתכניות הבאות:

שינוי ממ/ממ/במ/3098

כפיפות ממ/950

כפיפות ממ/10002

כפיפות ממ/17/3098

כפיפות ממ/מק/3098/1/11

כפיפות ממ/3180

ללא שינוי תמא/2/4

ללא שינוי ממ/3165

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: גבעת שמואל

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6392 מחלקה: 277 עד: 277 בשלמות

#### מטרות התכנית:

תוספת זכויות בנייה לקומה חלקית

#### עיקרי הוראות התכנית:

תוספת זכויות בנייה של 30.07 מ"ר עיקרי ליחידת דיור אחת בקומת הגג בהתאם לסעיף 62א(א1)(א)(3)

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים תתחייב לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, גבעת שמואל רח' גוש עציון 11, טל: 03-7266847. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טל: 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

#### יוסי ברודני

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה גבעת שמואל

מרחב תכנון מרחבי שרונים

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

457-0840637

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה

גוש: 11506 מ חלקה: 323 עד: 323 שלם  
גוש: 11506 מ חלקה: 324 עד: 324 שלם  
גוש: 11506 מ חלקה: 325 עד: 325 שלם  
גוש: 11506 מ חלקה: 326 עד: 326 שלם  
גוש: 11506 מ חלקה: 327 עד: 327 שלם  
גוש: 11506 מ חלקה: 328 עד: 328 שלם  
גוש: 11506 מ חלקה: 329 עד: 329 שלם  
גוש: 11506 מ חלקה: 330 עד: 330 שלם  
גוש: 11506 מ חלקה: 337 עד: 337 שלם  
גוש: 11506 מ חלקה: 339 עד: 339 שלם  
גוש: 11506 מ חלקה: 350 עד: 350 שלם  
גוש: 11506 מ חלקה: 351 עד: 351 שלם  
גוש: 11506 מ חלקה: 352 עד: 352 שלם  
גוש: 11506 מ חלקה: 353 עד: 353 שלם  
גוש: 11506 מ חלקה: 355 עד: 355 שלם  
גוש: 11506 מ חלקה: 357 עד: 357 שלם  
גוש: 11506 מ חלקה: 358 עד: 358 חלקי  
גוש: 11506 מ חלקה: 359 עד: 359 שלם  
גוש: 11506 מ חלקה: 360 עד: 360 שלם  
גוש: 11506 מ חלקה: 361 עד: 361 שלם  
גוש: 11506 מ חלקה: 367 עד: 367 שלם  
גוש: 11506 מ חלקה: 368 עד: 368 שלם  
גוש: 11506 מ חלקה: 369 עד: 369 שלם  
גוש: 11506 מ חלקה: 371 עד: 371 שלם  
גוש: 11506 מ חלקה: 372 עד: 372 שלם  
גוש: 11506 מ חלקה: 373 עד: 373 שלם  
גוש: 11506 מ חלקה: 374 עד: 374 חלקי  
גוש: 11506 מ חלקה: 375 עד: 375 חלקי  
גוש: 11506 מ חלקה: 378 עד: 378 שלם  
גוש: 11506 מ חלקה: 380 עד: 380 שלם  
גוש: 11506 מ חלקה: 381 עד: 381 שלם  
גוש: 11506 מ חלקה: 384 עד: 384 שלם  
גוש: 11506 מ חלקה: 385 עד: 385 שלם  
גוש: 11506 מ חלקה: 389 עד: 389 שלם  
גוש: 11506 מ חלקה: 391 עד: 391 שלם  
גוש: 11506 מ חלקה: 393 עד: 393 שלם  
גוש: 11506 מ חלקה: 394 עד: 394 שלם

#### עיקרי הוראות התכנית:

איחוד וחלוקה לפי פרק ג' סימן ז'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 26/6/2020 ובילקוט פרסומים 8943, עמ' 6837 בתאריך 25/6/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית רכס הכרמל, דלית אלכרמל ת.ד. 148 טל': 04-8399382 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז חיפה בכתובת: פל"ם 15 קריית הממשלה, חיפה טל' 04-8633427, כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים תתחייב לקהל.

#### יוסף משלב

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה רכס הכרמל

ילקוט הפרסומים 9140, כ"ד בתשרי התשפ"א, 12.10.2020

שרונים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז מופקדת תכנית מפורטת מס': 457-0840637 הצ/מק/1-267/1 גרסת הוראות 11 תשריט 7

**המהווה שינוי לתכנית הבאות :**

הצ / 1-100/1 א	הצ / 1-100/1 א
הצ / 1-200/1 א	הצ / 1-267/1 א
הצ / 122	הצ / 6/122 ג
תממ / 21/3	תמא / 35

**גושים וחלקות:**

גוש: 9228 חלקי חלקות: 8, 12-13, 17-30, 34-36, 39-46, 49-50, 106-107, 114-115, 120-121

שטח התכנית: 48679.000 דונם

**מטרת התכנית :**

ערכון בעלויות בטבלת ההקצאות של התכנית הצ/1-267/1 א/1, במסגרת איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת בעלים על פי פרק ג' סימן ז' לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה 1965.

**עיקרי הוראות התכנית :**

- ערכון בעלויות בחלקות 8, 12-13, 17-30, 34-36, 39-46, 49-50, 106-107, 114-115, 120-121 בגוש 9228, על ידי איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת בעלים לפי פרק ג' סימן ז', ורישום על פי סעיף 125 לחוק בלשכת רישום מקרקעין. בהתאם לסעיף 62א(א)(1).
- כל הוראות הבנייה וחזויות הבנייה יהיו על פי תכנית הצ/1-1/267, "שכונת מגורים חדשה באבן יהודה" המאושרת מיום 15/06/2008.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל בעל עניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המרחבית לתכנון ובנייה, הצורן ג' אזה"ת פולג, נתניה, טל': 09-8636012. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, קריית הממשלה רמלה, טל': 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט-1989.

**דורון אוזן**

יושב ראש הועדה הרחבת לתכנון ובנייה שרונים

**מחוז הצפון**

מרחב תכנון מקומי לב הגליל

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס' 262-0858498**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה

לב הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 262-0858498 - 53/2020 מהדורת תשרי: 4 מהדורת הוראות: 5

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

החלפה ג/9169	החלפה ג/9649
החלפה ג/12906	החלפה ג/12735
החלפה ג/8185	החלפה ג/668

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית: עיריית סח'נין  
ישוב: סח'נין

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 19281 חלקי חלקות: 99

**עיקרי הוראות התכנית:**

חלוקה בהסכמה והגדלת זכויות הבנייה במגרש מגורים בסכנין.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, ת.ד. 80 סכנין, טל' 04-6746741.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב ובה פירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי לב הגליל

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'**

**262-0830422**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 262-0830422 - 5/2020, מהדורת תשרי: 3 מהדורת הוראות: 6

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

החלפה ג/9169
החלפה ג/12906
החלפה ג/12735
החלפה ג/668

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית: עיריית סח'נין  
ישוב: סח'נין

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 19284 חלקות במלואן: 37  
גוש: 19284 חלקי חלקות: 30, 31

**עיקרי הוראות התכנית:**

תכנית מפורטת לאיחוד וחלוקה בהסכמה, שינוי בקווי בנייה -סח'נין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 3/6/2020 ובילקוט הפרסומים 8895, עמ' 6337, בתאריך 3/6/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל ת.ד. 80 סכנין, טל' 04-6746741. כל המעוניין,

ללקוט הפרסומים 9140, כ"ד בתשרי התשפ"א, 12.10.2020