

מרחב תכנון מקומי דרום השרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

417-0849836

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה דרום השרון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 417-0849836 - תוספת יחידת דיור בחלקה 109 גוש 8805, מתן שד/מק/47/9/104. גרסת הוראות: 14, תשריט: 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות שד/מק/4/9/104

כפיפות שד/1000/ב

שינוי שד/במ/9/104/א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מור, מתן

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8805 מחלקה: 109 עד: 109 בשלמות

מטרות התכנית:

תוספת יחידת דיור, שינוי תכנית ותוספת זכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

- א) תוספת יחידת דיור לפי סעיף 62א(א) ס.ק. (8) לחוק.
- ב) שינוי תכנית לפי סעיף 62א(א) ס.ק. (9) לחוק.
- ג) הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה לפי סעיף 62א(א) ס.ק. (17) לחוק.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, דרום השרון, קריית המועצה ת.ד. 500 נוה ירק 49945, טל': 03-9000560 ניתן לראות את מסמכי התכנית באתר מינהל התכנון www.iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, קריית הממשלה, רמלה, טל': 08-9270170).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

אושרת גני-גונן

יושבת ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה דרום השרון

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

451-0759001

שם תכנית: הרחבת כביש ג'לג'וליה

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה קסם, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 451-0759001. גרסת התכנית: הוראות - 9 תשריט - 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ק/3300

שינוי 451-0530964

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ג'לג'וליה

יישוב: ג'לג'וליה

קואורדינטה X 196249

קואורדינטה Y 672638

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 7506 חלקי חלקות: 23-29, 31, 35, 40, 41 גוש: 8895 חלקי חלקות: 11, 12, 22, 26-29

מטרות התכנית:

הרחבת כביש כניסה דרומי ג'לג'וליה

עיקרי הוראות התכנית:

הרחבת דרך לפי סעיף 62א (א) סעיף קטן 2

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, קסם רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל': 03-9370241 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

451-0855601

שם תכנית: כפר ברא שכונה מזרחית -

שינוי לתכנית מאושרת מס' 451-0359331

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה קסם, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 451-0855601. גרסת התכנית: הוראות - 4 תשריט - 3

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 451-0359331

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כפר ברא

יישוב: כפר ברא

קואורדינטה X 198024

קואורדינטה Y 670969

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8892 חלקי חלקות: 6, 7, 30, 31, 38
גוש: 8893 חלקות במלואן: 3, 4, 5, 23, 24, 36, 59, 62, 63, 66, 68, 69, 70
גוש: 8893 חלקי חלקות: 14, 16, 18, 21, 22, 26, 27, 28, 37, 38, 42

ילקוט הפרסומים 9139, כ"ג בתשרי התשפ"א, 11.10.2020