

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי גבעת שמואל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

427-0484667

שם תכנית: יוני נתניהו 26 – שינוי לתכנית ממ/במ/3098

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גבעת שמואל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 427-0484667 גרסת הוראות 15 תשריט 8

המתייחסת לתכניות הבאות:

שינוי ממ/במ/3098

כפיפות ממ/950

כפיפות ממ/10002

כפיפות ממ/17/3098

כפיפות ממ/מק/3098/1/11

כפיפות ממ/3180

ללא שינוי תמא/2/4

ללא שינוי ממ/3165

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: גבעת שמואל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6392 מחלקה: 277 עד: 277 בשלמות

מטרות התכנית:

תוספת זכויות בנייה לקומה חלקית

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת זכויות בנייה של 30.07 מ"ר עיקרי ליחידת דיור אחת בקומת הגג בהתאם לסעיף 62א(א1)(א)(3)

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, גבעת שמואל רח' גוש עציון 11, טל: 03-7266847. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טל: 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

יוסי ברודני

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה גבעת שמואל

מרחב תכנון מרחבי שרונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

457-0840637

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המרחבית לתכנון ובנייה

גוש: 11506 מ חלקה: 323 עד: 323 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 324 עד: 324 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 325 עד: 325 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 326 עד: 326 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 327 עד: 327 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 328 עד: 328 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 329 עד: 329 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 330 עד: 330 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 337 עד: 337 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 339 עד: 339 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 350 עד: 350 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 351 עד: 351 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 352 עד: 352 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 353 עד: 353 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 355 עד: 355 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 357 עד: 357 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 358 עד: 358 חלקי
גוש: 11506 מ חלקה: 359 עד: 359 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 360 עד: 360 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 361 עד: 361 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 367 עד: 367 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 368 עד: 368 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 369 עד: 369 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 371 עד: 371 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 372 עד: 372 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 373 עד: 373 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 374 עד: 374 חלקי
גוש: 11506 מ חלקה: 375 עד: 375 חלקי
גוש: 11506 מ חלקה: 378 עד: 378 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 380 עד: 380 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 381 עד: 381 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 384 עד: 384 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 385 עד: 385 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 389 עד: 389 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 391 עד: 391 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 393 עד: 393 שלם
גוש: 11506 מ חלקה: 394 עד: 394 שלם

עיקרי הוראות התכנית:

איחוד וחלוקה לפי פרק ג' סימן ז'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 26/6/2020 ובילקוט פרסומים 8943, עמ' 6837 בתאריך 25/6/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית רכס הכרמל, דלית אלכרמל ת.ד. 148 טל': 04-8399382 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז חיפה בכתובת: פל"ם 15 קריית הממשלה, חיפה טל' 04-8633427, כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יוסף משלב

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה רכס הכרמל

ילקוט הפרסומים 9140, כ"ד בתשרי התשפ"א, 12.10.2020