

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל': 074-7697390. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גזר, בית חשמונאי בית חשמונאי 99789 טל': 08-9274040, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: חוף השרון
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':
401-0794719

שם התכנית: מול הים 18 – ארסוף

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חוף השרון מופקדת תכנית מפורטת מס': 401-0794719 גרסת התכנית: הוראות – 11 תשריט – 5
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי חש/מק/10/5/א
שינוי חש/10/5/א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: ארסוף רחוב: מול הים 18.

גושים וחלקות:

גוש: 6680, מוסדר, חלקות במלואן: 283.

מטרת התכנית:

קביעת זכויות בנייה בתת קרקע.

עיקרי הוראות התכנית:

הוספת שטח עיקרי בלבד בקומת המרתף, בתוך תחום קווי הבניין ובקונטור קומת הקרקע, ללא שינוי בהגדרת סוג השטח ושימוש. צמצום שטח שירות בקומת המרתף בתוך תחום קווי הבניין וקונטור קומת הקרקע, ללא שינוי בהגדרת סוג השטח ושימוש.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל': 074-7697390. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני mer-tichnun@ipan.gov.il. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חוף השרון, שפיים 60990 טל': 09-9596505.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: מצפה אפק
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':
455-0761189

שם התכנית: ממ/1477/3 שינוי משצ"פ למבנה ציבור
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 455-0761189 גרסת התכנית: הוראות – 21 תשריט – 8
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
החלפה ממ/1477/1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: באר יעקב

רחוב הסביון

רחוב היוצר

גושים וחלקות:

גוש: 3831, מוסדר, חלקי חלקות: 150.

מגרשים:

ד בהתאם לתכנית ממ/1477/1

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד משצ"פ ליעוד מבנים ומוסדות ציבור עבור הקמת מבני חירום

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד משצ"פ ליעוד מבנים ומוסדות ציבור.
- קביעת זכויות בנייה, קווי בנין ותנאים לצורך תכנון לשטח למבנים ומוסדות ציבור.
- סימון משטחים מרוצפים להריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/06/2020 ובילקוט הפרסומים 8901, התשפ"א, עמ' 6435, בתאריך 07/06/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל': 074-7697390. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מצפה אפק, גליס 9 פתח תקוה 49277 טל': 03-9302051, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: עמק חפר

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':
409-0614453

שם התכנית: עח/25/8, בארותיים, קניארש,
הפרדת מגרש מנחלה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 409-0614453 גרסת התכנית: הוראות – 42 תשריט – 24
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות