

5. הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה בתת הקרקע, עפ"י סעיף 62א(א)8 לחוק.
6. תוספת יח"ד עפ"י סעיף 62א(א)8 לחוק.
7. תוספת קומות וגובה עפ"י סעיף 62א(א)4 לחוק.
8. ניווד שטח מעיקרי לשירות מעל הקרקע עפ"י לסעיף 62א(א)9 לחוק.
9. שינוי בבינוי עפ"י סעיף 62א(א)5 לחוק.
10. הבלטת מרפסות לכיוון השב.צ. בלבד, עד 1 מ' מקוי בנין עפ"י לסעיף 62א(א)9 לחוק.