

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי גבעת שמואל

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

427-0713768

**שם תכנית: הנשיא 75 - שינוי לתכנית מ/מ/3062/3**  
נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גבעת שמואל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 427-0713768 גרסת הוראות 16 תשריט 11

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

שינוי מ/מ/3062/3  
כפיפות מ/מ/950  
כפיפות מ/מ/3062  
כפיפות מ/מ/10001  
כפיפות מ/מ/10002  
כפיפות מ/מ/2/10004  
כפיפות מ/מ/10005  
כפיפות מ/מ/10006  
כפיפות מ/מ/10008  
כפיפות מ/מ/1/10004  
כפיפות 427-0419887

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

ישוב: גבעת שמואל

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 6368 מחלקה: 334 עד: 334 בשלמות

**מטרות התכנית:**

תוספת שטח בנייה עיקרי לשתי דירות גן בבניין מגורים קיים

**עיקרי הוראות התכנית:**

תוספת שטח עיקרי לשתי דירות גן קיימות בשטח של 17 מ"ר לכל יח"ד, סה"כ 34 מ"ר. עפ"י סעיף 62א (א) (16) (א) ובהתאם לתכנית המתאר הכוללנית, מתחם 3b סע' 4.2.3.2 וכן לפי סע' 4.1.1(8).

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, גבעת שמואל רח' גוש עציון 11, טל: 03-7266847. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טל: 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי גבעת שמואל

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

427-0702084

**שם תכנית: הרימון 10 - שינוי לתכנית**

**מ/מ/מק/3072/ב/5**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גבעת שמואל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 427-0702084 גרסת הוראות 15 תשריט 9

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

שינוי מ/מ/מק/3072/ב/5  
כפיפות מ/מ/במ/3072/א  
כפיפות מ/מ/במ/3072/ב  
כפיפות תמא/4/2  
כפיפות מ/מ/950  
כפיפות מ/מ/3072/ב/2  
כפיפות מ/מ/10002  
כפיפות מ/מ/במ/3072  
כפיפות מ/מ/מק/3072/ב/1  
כפיפות מ/מ/3180

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

ישוב: גבעת שמואל

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 6191 מחלקה: 55 עד: 55 בשלמות

גוש: 6191 מחלקה: 56 עד: 56 חלקי

**מטרות התכנית:**

תוספת שטחים עיקריים לשתי דירות קיימות בקומת קרקע בבניין מגורים קיים.

**עיקרי הוראות התכנית:**

תוספת שטח עיקרי לשתי דירות בקומת הקרקע בשטח של 45 מ"ר לכל אחת ובה"כ 90 מ"ר בהתאם לסעיף 62א (א) 12

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, גבעת שמואל רח' גוש עציון 11, טל: 03-7266847. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טל: 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות