

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית באתר האינטרנט של העירייה ו/או בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, נס ציונה, הבנים 9, נס ציונה טל': 08-9383810. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה קריית הממשלה טלפון: 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, נס ציונה, הבנים 9, נס ציונה טלפון: 08-9383810. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה קריית הממשלה טלפון: 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

שמואל בוקסר

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה נס ציונה

מרחב תכנון מקומי פתח תקווה

הודעה בדבר הפקדת שינוי לתכנית מתאר מס'

410-0619643

נסמרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח תקווה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, מופקדת תכנית שינוי מתאר מס' 410-0619643 גרסה: תשריט מוצע: 30, גרסה: תקנון: 43

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות פת / 2000

שינוי פת / במ / 14/2000

גושים חלקות:

גוש: 6388 מחלקה: 31 עד: 31 שלם

כתובות:

רחוב: קיש מס' בית: 3

מטרות התכנית:

תוספת בנייה למבנה קיים.

הוראות התוכנית:

1. תוספת יח"ד מ-6 ל-8 לפי סעיף 62(א) 8.

2. קביעת קווי בניין לפי סעיף 62(א) 4.

הקטנת קו בניין מזרחי מ-5.00 מ' ל-2.20 מ'

הקטנת קו בניין דרומי מ-4.00 מ' ל-3.00 מ'

הקטנת קו בניין צפוני מ-4.00 מ' ל-0.00 מ'

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית במח' מידע תכנוני בבניין העירייה ע"פ זימון תורים מראש בטל': 03-9053111. בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. ניתן לעיין בתכנית גם באתר של עיריית פתח-תקווה בדר הבאה: הנדסה - מרכז מידע תכנוני - איתור תוכניות בניין עיר. כל המעוניין בקרקע, בניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, בניין תפארת העיר רח' שפיגל 3 פ"ת, או בדואר: doritm@ptikva.org.il שעות קבלת קהל: בימים א, ג, ה, בשעות: 8.30 - 12.00, ביום ג' אחה"צ בשעות 16.00 - 18.00 טל' - 03-9053111

מרחב תכנון מקומי נס ציונה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

407-0931865

נסמרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נס ציונה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, מופקדת תכנית מפורטת מספר - 407-0931865 זבוטנסקי. גרסת הוראות: 13, גרסת תשריט: 5

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: נס ציונה

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 3846 מחלקה: 142 עד: 143 בשלמות

גוש: 3846 מחלקה: 139 עד: 139 חלקי

גוש: 3846 מחלקה: 400 עד: 400 חלקי

מטרת התכנית:

1. איחוד חלקות ביעוד שטח למבני ציבור ע"פ סעיף 62(א)1

2. קביעת קווי בנין למגרש המאוחד ע"פ סעיף 62(א)4

3. הוספת שימוש חניה בשטח ציבורי פתוח ע"פ סעיף 62(א)6

4. הוספת 60 מ"ר שימושים סחירים במסגרת שטחי הבניה המותרים לטובת מבני הציבור ע"פ סעיף 62(א)11

5. הגדלת תכסית מ-40% ל-60% ע"פ סעיף 62(א)5

עיקרי הוראות התכנית:

1. ביטול קווי בניין בין מגרשים ביעוד מבני ציבור, ע"י איחוד חלקות ביעוד מבני ציבור.

2. קביעת קווי בניין למגרש ביעוד מבני ציבור.

3. הוספת שימוש חניה ביעוד שצ"פ.

4. הוספת 60 מ"ר לשימושים סחירים לטובת מבני הציבור.

5. קביעת תכסית 60% למבני ציבור

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית באתר האינטרנט של העירייה ו/או בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים,