

עיקרי הוראות התכנית:

א. הוספת שטחי בנייה עיקריים ושטחי שרות.
ב. שינוי קווי בנין למחסן לבריכת שחיה ולחניה מקורה.
הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/02/2020 ובילקוט הפרסומים 8658, התשפ"א, עמ' 3372, בתאריך 27/01/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקפה 4 באר שבע 84100 טל' 074-7697187. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שפיר, שפיר 79411 טל' 08-8508904, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

עורך פלוס

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז דרום

3. קביעת תוספת כמותית בשטח הבנייה המותר (עבור שטח שניתן בהקלה בהיתר בנייה) עפ"י סעיף 62א(א)(9).

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי: הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גזר, בית חשמונאי ד.ג. שמשון 99798 טל': 08-9274082

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

רותם ידלין

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גזר

מרחב תכנון מקומי חוף השרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מס' 401-0836791

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965 בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית מס' 401-0836791 המהווה שינוי לתכנית מקומית: חש/12/7, 401-0275412 גרסת התוכנית: הוראות - 5 תשריט - 5

בשטח כלולים בתכנית ומיקומם:
מושב בצרה

גושים וחלקות:
גוש: 8976, חלקות: 72

שטח התוכנית: 1.481 דונם

עיקרי הוראות התכנית:
הוספת שטחי שירות מתחת למפלס הכניסה.

כל המעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית וכן הזכאי לכך על-פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית.

התנגדות לתכנית תתקבל ולא תידון, אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות וליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית חוף השרון קיבוץ שפיים 60990 טל' 09-9596505, וכן במשרדי הוועדה המחוזית ברמלה רחוב הרצל 91 טל' 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים אמורים להיות פתוחים לקהל.

אלי ברכה

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה חוף השרון

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי גזר

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית מס' 426-0838045

שם התכנית : גז/מק/33/16 מצליח

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גזר מופקדת תכנית מפורטת מקומית מס': 426-0838045 (גז/מק/33/16) גרסת: הוראות - 20 תשריט - 12 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה. דיתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
החלפה גז/16/3	שינוי גז/3/16/א
כפיפות גז/1000	

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ישוב: מצליח

קואורדינטה: 187931 x
קואורדינטה: 646510y

גושים וחלקות:

גוש: 4732, מוסדר, חלק: 32
גוש: 4733, מוסדר, חלק: 9

מטרת התכנית:

שינוי תוואי שטח המגורים בנחלה מפוצלת מגרש 32 ושינוי בקווי בנין צידיים במגרש 32א.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי תוואי שטח המגורים בנחלה מפוצלת (מגרש 32) ללא שינוי מגודלו המקורי עפ"י סעיף 62א(א)(1).
- שינוי בקווי בנין צידיים (מגרש 32א) מ' 1-3 מ' במקום 4 מ' המותרים עפ"י סעיף 62א(א)(4).