

מרחב תכנון מקומי גני תקווה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

429-0960104 בסמכות הועדה המקומית

ניתנת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר הפקדת תכנית מס' 429-0960104, הרחבת מבנה המועצה לטובת הקמת מבנה הפעלה בחרום, בסמכות הועדה המקומית. מונה תדפיס הוראות: 5 מונה תדפיס תשריט: 3

השטחים הכלולים בשינוי התכנית:

גוש 6720, חלקי חלקות: 289,333,390

מיקום/כתובת:

גני תקווה, רח' הגליל 48

מצפון: חניה.

ממזרח: חלקה 249 ביעור מגורים.

ממערב: חלקה 266 ביעור מגורים.

מדרום: מבנה המועצה

מטרת התכנית:

הרחבת מבנה המועצה הקיים לטובת הקמת מרכז הפעלה לניהול מצבי חירום.

עיקרי התכנית:

א. הקצאת זכויות בנייה לטובת הרחבת מבנה המועצה הקיים עפ"י סעיף 62(א)(16) לחוק התכנון והבנייה. ב. קביעת קווי בניין עפ"י סעיף 62(א)(4) לחוק התכנון והבנייה.

כל המעוניין רשאי לעיין במסמכי התכנית בקישור הבא: <http://handasa.ganeytikva.org.il/newengine/Pages/tab2.aspx> או במשרדי אגף ההנדסה, ברח' הגליל 48 גני תקווה, בימים, ב' ד' בין השעות 08:00 - 12:30, יום ג' בין השעות 16:00 - 18:30 טל' 03-5310855 vaada@gantik.org.il. כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי, תוך חודשיים מיום פרסום הודעה זו בעיתונים, להגיש התנגדות במשרדי הועדה המקומית האמורה.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

ליזי דלריצ'ה

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה גני תקווה

מרחב תכנון מקומי עמק חפר

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

409-0866699

שם התוכנית: עמק/מק/36/81, אזו"ת עמק חפר

מגרש 50, תוספת שטחי שירות

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק חפר, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' תכנית מפורטת מס' 409-0866699. גרסת התכנית: הוראות: 10, תשריט: 6

המחווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות עמק/81/10

כפיפות עמק/200

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עמק חפר

ישוב: אזור תעשייה עמק חפר

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8388 חלקות במלואן: 22

מטרת התכנית:

תוספת שטחי שירות למגרש 50.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת 11.5% שטחי שירות למגרש מס' 50, בסמכות ועדה מקומית על פי סעיף בחוק 62.א (א) (4) ובכך הגדלת שטחי השרות מ-30% המאושרים בתכנית עמק/81/10 ל-41.5%.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית <http://handasa.hefer.org.il>. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה עמק חפר, ליד מדרשת רופין, טל': 09-8981661. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז, הרצל 91, קרית הממשלה רמלה, טל': 08-9788466.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

גלית שאול

יושבת ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה עמק חפר

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי לב הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

262-0850941

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 262-0850941 - 39/2020 מהדורת תשריט: 3 מהדורת הוראות: 5

המחווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה ג/13011

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19269 חלקות במלואן: 197

מגרשים לתכנית:

מגרש: 7 מתוכנית: ג/13011

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בהוראות וזכויות הבנייה באיזור התעשייה החדש בצפון מזרח סכנין

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 15/1/2021 ובילקוט הפרסומים 9516, עמ', בתאריך 5/4/2021