

מרחב תכנון מקומי גני תקווה
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':
429-0960104 בסמכות הועדה המקומית**

נינתת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר הפקדת תכנית מס': 429-0960104, הרחבת מבנה המועצה לטובת הקמת מבנה הפעלה בחרום, בסמכות הועדה המקומית. מונה תדפיס הוראות: 5 מונה תדפיס תשריט: 3

השטחים הכלולים בשוני התכנית:
גוש 6720, חלקי חלקות: 389,333,390

מיקום/כתובת:

גני תקווה, רח' הגליל 48

מצפון: חניה. ממזרח: חלקה 249 ביעוד מגורים. ממערב: חלקה 266 ביעוד מגורים. מדרום: מבנה המועצה

מטרת התכנית:

הרחבת מבנה המועצה הקיים לטובת הקמת מרכז הפעלה לניהול מצבי חירום.

עיקרי התכנית:

א. הקצאת זכויות בנייה לטובת הרחבת מבנה המועצה הקיים עפ"י סעיף 62 א(א)16(א)1 לחוק התכנון והבנייה.
ב. קביעת קווי בניין עפ"י סעיף 62 א(א)4 לחוק התכנון והבנייה.

כל המעוניין רשאי לעיין במסמכי התכנית בקישור הבא: <http://handasa.ganeytikva.org.il/newengine/Pages/tabaz.aspx> או במשרדי אגף ההנדסה, ברח' הגליל 48 גני תקווה, בימים, ב' ה' בין השעות 08:00 - 12:30, יום ג' בין השעות 16:00 - 18:30 טל' 03-5310855 vaada@gantik.org.il. כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי, תוך חודשיים מיום פרסום הודעה זו בעיתונים, להגיש התנגדות במשרדי הועדה המקומית האמורה.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

ליזי דלריצ'ה

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה גני תקווה

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי יוקנעם עלית

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'
222-0780957**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 222-0780957, מתחם מסחרי שער הגיא. גרסת: הוראות 15, תשריט-9

יחס לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' תכנית	סוג היחס מס' תכנית
כפיפות ג/ 20861	כפיפות יק / מק / 01 / 297
החלפה ג/ 9680	כפיפות יק / מק / 9680 / 41
כפיפות יק / מק / 9680 / 40	

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

שטח התכנית: 8020.000

רשות מקומית: יוקנעם עלית

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, גבעת שמואל רח' גוש עציון 11, טל': 03-7266847. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

יוסי ברודני

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה גבעת שמואל

מרחב תכנון מקומי גני תקווה

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'
429-0897785 בסמכות הועדה המקומית**

נינתת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר הפקדת תכנית מס': 429-0897785, סגירות עונתיות לכיכר המער' גני תקווה, בסמכות הועדה המקומית. מונה תדפיס הוראות: 10 מונה תדפיס תשריט: 5

השטחים הכלולים בשוני התכנית:

גוש 6717, חלקות בשלמותן: 198

מיקום/כתובת:

גני תקווה, רח' ההדרים

ממזרח: רחוב ההדרים. מצפון ממערב ומדרום: חלקות 196 ו-197 ביעוד מעורב מגורים, מסחר ותעסוקה.

מטרת התכנית:

הקצאת זכויות בנייה והגדרת התנאים עבור הקמת סגירות עונתיות בתחום התכנית במתכונת של פטור מהיתר עפ"י סעיף 145ג' לחוק התכנון והבנייה.

עיקרי התכנית:

א. הקצאת זכויות בנייה לקירוי חורף עפ"י סעיף 62 א(א)16(א)1
ב. שינוי הוראות בינוי או עיצוב אדריכלי עפ"י סעיף 62 א(א)5
ג. קביעת קווי בניין עפ"י סעיף 62 א(א)4
ד. קביעת הוראות להקמה, למיקום ולפירוק סגירה עונתית.

כל המעוניין רשאי לעיין במסמכי התכנית בקישור הבא: <http://handasa.ganeytikva.org.il/newengine/Pages/tabaz.aspx> או במשרדי אגף ההנדסה, ברח' הגליל 48 גני תקווה, בימים, ב' ה' בין השעות 08:00 - 12:30, ג' בין השעות 16:00 - 18:30 טל' 03-5310855 vaada@gantik.org.il. כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי, תוך חודשיים מיום פרסום הודעה זו בעיתונים, להגיש התנגדות במשרדי הועדה המקומית האמורה.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

לקוט הפרסומים 9547, ח' באייר התשפ"א, 20.4.2021