

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, במשרדים בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. או אתר האינטרנט של הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראש העין <https://rin.bartech-net.co.il> ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון בכתובת <http://mavat.moin.gov.il/mavatps/forms/sv3.aspx?tid=3> כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרוצה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, ראש העין, שילה 21, ראש העין טל' 03-9007289-08 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91 קרית הממשלה, רמלה, טל' 08-9270170

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

ישי אדוארד
יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ובנייה ראש העין

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

261-0857185

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 261-0857185. תריס הוראות 12 תשריט 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה ג / 10502

החלפה גא / מק / 001 / 31

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עיריית שפרעם

ישוב: שפרעם

שפרעם, שכונת אל-עין, כניסה מערבית לשפרעם, (מבנה אחים סמארה)

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10265 מ חלקה: 29 עד: 29 חלקי

מטרת התכנית:

לגליזציה לחריגות מקווי הבניין.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי וקביעת בקווי בניין

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 11/10/2020 ובילקוט פרסומים 9139, עמ' 279, בתאריך 11/10/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית גבעות אלונים, שפרעם ת.ד. 505 טל' 04-9502021 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: נצרת עילית ת.ד. 595 טל' 04-6508508. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עורסאן יאסין

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה גבעות אלונים

לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, הצורן 6, אזו"ת ק. ספיר, נתניה, טל': 09-8603170

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.



אינג' אלי דלל
יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ובנייה נתניה

מרחב תכנון מקומי ראש העין

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

418-0848390

שם תכנית: מגרש 110, ראש העין

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראש העין, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 418-0848390 - מגרש 110, ראש העין. גרסת הוראות: 18, תשריט: 11.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה רנ/50/ב

החלפה 418-0195958

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ראש העין

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 5499 מחלקה: 9 עד: 9 חלקי

גוש: 5504 מחלקה: 3 עד: 3 חלקי

גוש: 5504 מחלקה: 13 עד: 13 חלקי

מטרת התכנית:

התאמה מירבית של המגרש לבניית מבנה למטרות ציבור.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי בקווי בניין שנקבעו בתכנית, לפי סעיף 62א(א) לחוק.
2. שינוי ביעודי הקרקע בין שצ"פ לשב"צ, איחוד וחלוקה של מגרשים ללא שינוי בשטח הכולל של כל יעוד קרקע. לפי סעיף 62א(א) (1) לחוק.
3. שינוי הוראות בדבר גובהם של בניינים ומס' הקומות הקבועות בתכנית והכל בלי לשנות את היקף השטח הכולל המותר לבנייה לפי תכנית מפורטת שאישרה הוועדה המחוזית לפי סעיף 62א(א) (4) לחוק.
4. שינוי של הוראות לפי תכנית בדבר בינוי או עיצוב אדריכליים לפי סעיף 62א(א) (5) לחוק.
5. קביעת הוראות לעניין זכות מעבר לפי סעיף 62א(א) (19) לחוק.

ילקוט הפרסומים 9580, כ"א באייר התשפ"א, 3.5.2021