

עיקרי הוראות התוכנית:

1. הארכת דרך בתוואי המאושר.
2. שינוי בקווי בניין.
3. שינוי בהוראות התכנית בדבר בינוי.
4. הוספת קומות תת קרקעיות לצורך חניה.
5. קביעה או שינוי בגובה הבנייה.
6. תוספת שטחי הבנייה.
7. איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי הוועדה המקומית עירון ת.ד. 241 עארה מיקוד 30025, טל. 6351789 - 04 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית חיפה רח' פל-ים 15 א' טל. 8633448 - 04.

התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת

מוחמד סלימאן אגבאריה

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה עירון

מרחב תכנון מקומי קריית טבעון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

306-0842393

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 306-0842393 שינוי קו בנין בחלקה 175 בגוש 11392, טבעון. גרסת: הוראות - 16 תשריט - 7

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

קריית טבעון

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 11392 חלקות במלואן: 175

עיקרי הוראות התכנית:

הסדרת קו בנין בחזית מערבית למבנה דו-משפחתי קיים שינוי קו בנין מערבי ודרומי כמפורט בתשריט התוכנית

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 23/10/2020 ובילקוט פרסומים 9176, עמ' 729, בתאריך 28/10/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית טבעון, כיכר בן גוריון, ת.ד. 1060 קריית טבעון 36100, טל: 04-9539209/10 וכן במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה שד' פל-ים 15, חיפה. טל: 8633433-04. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עידו גרינבלום

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית טבעון

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי טייבה

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס':

402-0959486

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף (89) לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה טייבה, מופקדת תכנית מס': 402-0959486 גרסת התוכנית: הוראות - 9, תשריט - 6

המהווה יחס לתוכניות מאושרת קודמת:

מס' תכנית סוג יחס	מס' תכנית סוג יחס
טב/3400, כפיפות	מס' תכנית סוג יחס
תממ/3 / 21, כפיפות	תמל/1039, שינוי

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

הישוב: טייבה

שטח התוכנית: 3,450 מ"ר

גושים וחלקות:

גוש: 7826 / חלק מחלקה: 14

עיקרי הוראות התוכנית:

(1) הקמת תחנת תדלוק לפי סעיף 62א(א)10.

(2) קביעת קווי בניין לפי סעיף 62א(א)4.

(3) איחוד וחלוקה מחדש בהסכמת הבעלים לפי סעיף 62א(א)1.

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון WWW.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה, טייבה, מיקוד 40400 ת.ד. 1 טל' 32900825-07. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית אל-טייבה, ת.ד. 40400, טל' 32900825-07.

התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית, סמכויות וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

שועאע מסארווה מנצור

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה טייבה

מרחב תכנון מקומי מודיעין

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

54 / 5 / מק - 420 - 0898452

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מודיעין מופקדת תכנית מפורטת מס' 420-0898452 שינוי לתכנית מתאר מקומית ומפורטת: הוראות - 11 תשריט - 5

שינוי לתכנית מתאר מקומית ומפורטת:

שינוי : תכנית: 420-0480269

שינוי : תכנית: גז / מד / במ / 5

שינוי : תכנית: מד / 1 / 5

מיקום התכנית:

מודיעין-מכבים-רעות, שכונה: נחלים, כתובת: נחל עיון 5

קואורדינטות: ציר X: 201313

קואורדינטות: ציר Y: 645104

גוש וחלקה:

גוש: 5683 חלקי/שלם: 36

מטרות התכנית:

1. תוספת זכויות בנייה
2. שינוי הוראות בינוי מתכנית מד/מק/43
3. שינוי בקו בנין

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת שטח בנייה עיקרי בהיקף של 10 מ"ר מעל הכניסה הקובעת.
לפי סעיף 62א(א)1 (א)2 לחוק.
2. תוספת שטח עיקרי תת קרקעי 74 מ"ר לפי סעיף 62א(א)8 לחוק.
3. שינוי הוראות בינוי מתכנית מאושרת מד/מק/43 לפי סעיף 62א (א) (5) לחוק:
 - א. בדבר הרחבה במפלס הדירה בחזית קדמית,
 - ב. בדבר הרחבה בגינה פרטית של דירה בטיפוס מבנה פינתי
 - ג. בדבר גובה מרתף מינ' 2.2 מ' במקום 2.5 מ'.
4. שינוי נקודתי בקו בנין קדמי מ- 1.0 מ' ל- 0.5 מ'. לפי סעיף 62א (א) (4) לחוק.
5. מתן אפשרות לניוד עד 2 מ"ר, שטח עיקרי או שירות, בין מפלסי הדירה לפי סעיף 62א(א)9 לחוק.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מודיעין רח' תלתן 1, מודיעין, טל: 08-9726058, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. (שעות קבלת קהל מחלקת הנדסה, עיריית מודיעין-מכבים-רעות: בהתאם למפורסם באתר העירייה) כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך ע"י סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי עיריית מודיעין ת.ד. 1 מודיעין טל' 08-9726058.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי מודיעין

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

420-0918334 - מד/מק/165 / 94

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 420-0918334, שינוי לתכנית מתאר מקומית ומפורטת גרסת: הוראות 7 - תשריט 6

שינוי לתכנית מתאר מקומית ומפורטת:

שינוי לתכנית: גז / 2 / 165

שינוי לתכנית: גז / מד / במ / 5 / 165

שינוי לתכנית: מר / 10 / 165

שינוי לתכנית: מר / מק / 20 / 165

שינוי לתכנית: מר / מק / 75 / 165

שינוי לתכנית: מר / מק / 9 / 165

מיקום התכנית:

מודיעין-מכבים-רעות, שכונה: מכבים, רחוב: הדרור 250

קואורדינטות: ציר X: 202952

קואורדינטות: ציר Y: 644525

גוש וחלקה:

גושים: 5289 חלקה בשלמותה: 14

מטרות התכנית:

שינוי קו בניין צדי.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קו בניין צידי מ 4 מ' בתכנית תקפה מר/מק/165 / 75 למרחק של 2.70 מגבול מגרש. עפ"י סעיף 62א(א)4 לחוק.

הודעה על פרסום התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 19/02/2021 ובילקוט פרסומים 9427 מיום 15/02/2021 עמ': 3648

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מודיעין רח' תלתן 1, מודיעין, טל: 08-9726058, וכן במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז, רח' הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. (עיריית מודיעין, מדור מידע תכנוני: ימים א', ד' בשעות 12:00-8:30 וביום ב' 17:00-13:30 או בהתאם למפורסם באתר העירייה).

חיים ביבס

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה מודיעין

מרחב תכנון מקומי ראש העין

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

418-0843078

שם תכנית: מבני ציבור ראש העין מתחם C

מגרש 116

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראש העין, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 418-0843078 - מבני ציבור ראש העין מתחם C מגרש 116. גרסת הוראות: 17, תשריט: 11.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות מח/167

החלפה רנ/50/ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ראש העין

רחוב מתחם C

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 5504 מחלקה: 13 עד: 13 חלקי

גוש: 5505 מחלקה: 1 עד: 1 חלקי

ילקוט הפרסומים 9586, כ"ב באייר התשפ"א, 4.5.2021