

הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חולון, בניין העירייה, רח' ויצמן 58, קומה 9, טל': 5027485. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה, מחוז תל אביב רח' מנחם בגין 125 תל אביב 67012 טל' 7632588-03.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

זהר גוימרק

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה חולון

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי הוד השרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מס' 423-0787978

הר/מק/1000/19/70

נמסרת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה הוד השרון מופקדת תכנית הנקראת תכנית מס' 423-0787978. מהדורת הוראות: 23 מהדורת תשרי: 9

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

סוג יחס: שינוי מס' תכנית: הר / 34/19/1000
סוג יחס: כפופה לתכנית מס' תכנית: הר / 1001
סוג יחס: כפופה לתכנית מס' תכנית: הר / 1002
סוג יחס: כפופה לתכנית מס' תכנית: הר / 1004
סוג יחס: ביטול מס' תכנית: הר / 160 / ת / 4
סוג יחס: כפופה לתכנית מס' תכנית: הר / מק / 1/1001

שטח תכנית בדונם: 2.249

גושים וחלקות כלולות בתכנית:

גוש: 6455 חלקה: 1119

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: הוד-השרון כתובת: בן גמלא יהושע, 22

מטרת התוכנית:

הרחבת שטחי הבנייה העיקריים המותרים בקומת המסחר ובגלריה למסחר (בבניין עם שימושים מעורבים של מסחר, תעסוקה ומגורים) להשלמת עד 100% שטח גלריה, בשימושים מותרים תעסוקה ומסחר.

עיקרי הוראות התוכנית:

א. תוספת שטחים עיקריים ושירות מותרים ליחידות המסחר מס' 1+3 בקומת גלריות מסחר במלוא חלל שטחן (להשלמת 100% שטח גלריות), כאשר כל זאת בתחום הבניין הקיים ובתחום שטחי המסחר בהם מבוקשת התוספת וללא פגיעה בקונטור הבניין, הכול בהתאם לסעיף 62א(16)א(1) לחוק.

ב. פירוט השטחים הנוספים ליח' מסחר 1+3 בהתאם לנ"ל: הקמת גלריה מסחרית שטחי שרות לפי 40% מותר (52.5+112=112 מ"ר) ותוספת שטח עיקרי (52.5+141.5=188 מ"ר). סה"כ שטחי בנייה נוספים ליח' מסחר 1+3 : 300 מ"ר, לפי סעיף 62א(16)א(1) לחוק.

כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר והרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 יום מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה הוד השרון, רחוב בן גמלא 28 הוד השרון 45265 טל': 09-7759666. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, רחוב הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

אמיר כוכבי

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה הוד השרון

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי לב הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 262-0904938 באישור שר הפנים

נמסרת בזאת הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 262-0904938 - 103/2020 מהדורת תשרי: 1 מהדורת הוראות: 4

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

החלפה ג/12735 החלפה ג/13011

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עיריית סח'נין

ישוב: סח'נין

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19269 חלקות במלואן: 170

מגרשים לתכנית:

מגרש: 31 מתוכנית: ג/13011

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בהוראות וזכויות הבנייה במגרש באיזור התעשייה החדש בצפון מורח סכנין

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 8/1/2021 ובילקוט הפרסומים 9361, עמ' 2927, בתאריך 12/1/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, ת.ד. 80 סכנין, טל' 04-6746741. כל המעוניין, רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

חאתם דאוד

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה לב הגליל