

הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, גבעת שמואל רח' בן גוריון 24, טל': 03-7266847. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

יוסי ברודני

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה גבעת שמואל

מרחב תכנון מרחבי שרונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

457-0934836

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 457-0934836 (הצ/מק/1-4/452) - גירסאת תקנון 15 ותשריט 11.

המחאה שינוי לתכנית הבאות:

הצ / 1-4 / 100 א	הצ / 1-4 / 100 א
הצ / 130	הצ / 1-4 / 128
הצ / מק / 1-4 / 1150	הצ / 1-4 / 200
	תמא / 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

קרימה-צורן, רחוב: האירוסים מס' בית: 4

גושים וחלקות בשלמותן:

גוש: 8036 חלקי מחלקה: 10 עד: 10 חלקי
גוש: 8036 חלקי מחלקה: 459 עד: 459 שלם
גוש: 8036 חלקי מחלקה: 462 עד: 462 שלם

שטח התכנית: 2.081 דונם

מטרת התכנית:

הרחבת הדרך (חלקה 462, חלקה 10/4) לצורך גישה למגרש מגורים דרומי (חלקה 11/2).

עיקרי הוראות התכנית:

הרחבת דרך, עפ"י סעיף 62 א (א) (2) לחוק התכנון והבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 06/05/2021 ובילקוט הפרסומים 9592, התש"ס, עמ': 5816, בתאריך: 06/05/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המרחבית לתכנון ובנייה שרונים, הצורן ג' אזה"ת פולג, נתניה, טל': 09-8636012 ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז המרכז, (כתובת: הרצל 91, קרית הממשלה רמלה, טל': 08-9788444). כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

דירון אוזן

יושב ראש הועדה המרחבית לתכנון ובנייה שרונים

הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, גבעת שמואל רח' בן גוריון 24, טל': 03-7266847. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי גבעת שמואל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

427-0929380

שם תכנית: גבעת שמואל צפון -

איחוד וחלוקה מתחם מזרחי

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גבעת שמואל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 427-0929380 גרסת הוראות 9 תשריט 7

המתייחסת לתכנית הבאות:

שינוי 427-0397299

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: גבעת שמואל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6191 מחלקה: 14 עד: 14 בשלמות
גוש: 6191 מחלקה: 64 עד: 64 בשלמות
גוש: 6191 מחלקה: 79 עד: 79 בשלמות
גוש: 6191 מחלקה: 13 עד: 13 חלקי
גוש: 6191 מחלקה: 77 עד: 77 חלקי
גוש: 6191 מחלקה: 78 עד: 78 חלקי

מטרות התכנית:

1. איחוד וחלוקה שלא בהסכמת הבעלים למתחם כולל טבלאות איוון והקצאה.
2. קביעת הוראות בינוי ועיצוב.

עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד וחלוקה מחדש שלא בהסכמת הבעלים. עפ"י סעיף 62 א (א) (1) לחוק.
- שינוי חלוקת שטחי הבנייה המותרים בתא שטח 303. בהתאם לתכנית הכוללת, מתחם 2A ס' 4.2.2.
- שינוי לבינוי. עפ"י סעיף 62 א (א) (5) לחוק.
- קביעת זיקות הנאה למעבר תשתיות עירוניות בתאי שטח 107-104. עפ"י סעיף 62 א (א) 19 לחוק.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין