התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

רותם ידלין
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה גזר

מרחב תכנון מקומי דרום השרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 417-0997841

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה דרום השרון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 417-0997841 – בית חינוך צור יצחק – תוספת זכויות בנייה שד/מק/20/15/101. גרסת הוראות: 14, תשריט: 7

המהווה שינוי לתכניות הבאות:
שינוי שד/15/101/ד שינוי שד/מק/11/15/101

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
נחל שילה, צור יצחק

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 8901 מחלקה: 68 עד: 68 בשלמות

מטרות התכנית:
הוספת זכויות בנייה, קביעת גובה ומס' קומות והוספת שימושים שאינם לצורכי ציבור.

עיקרי הוראות התכנית:
1. הגדלת זכויות בנייה מ-37.5% ל-80% לפי סעיף 62א (א1) 6
2. קביעת גובה ומס' קומות לפי סעיף 62א (א) 4א
3. הוספת שימושים שאינם לצורכי ציבור בהיקף שלא יעלה על 20% במגרש שגודלו עד 3000 מ"ר.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, דרום השרון, קרית המועצה ת.ד. 500 נוה ירק 49945, טל' 03-9000560 ניתן לראות את מסמכי התכנית באתר מינהל התכנון www.iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, קרית הממשלה, רמלה, טל' 08-9270170).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

אושרת גני-גונן
יושבת ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה דרום השרון

מרחב תכנון מקומי עמק חפר

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 409-0945097

שם התוכנית: עח/מק/14/143 – חיבת ציון, איזנברג, שינוי קווי בנין

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק חפר, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' תכנית מפורטת מס' 409-0945097. גרסת התכנית: הוראות: 9 תשריט: 5

המהווה שינוי לתכניות הבאות:
כפיפות עח/200 כפיפות עח/8/143

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: עמק חפר; ישוב: חיבת ציון

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש 8383 חלקי 7 7 חלקי

מטרת התכנית:
שינוי נקודתי בקוי בנין קדמי וצידי לטובת הסדרת מבנה שנבנה בהיתר.

עיקרי הוראות התכנית:
- שינוי נקודתי בקו בנין קדמי מ-5 מ' ל-4.7 – 4.9 מ' ע"פ הבנייה הקיימת.
- שינוי נקודתי בקו בנין צידי (מערבי) מ-3 מ' ל-2.0 – 2.2 מ' ע"פ הבנייה הקיימת.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית http://handasa.hefer.org.il. כל מעונין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה עמק חפר, ליד מדרשת רופין, טל': 09-8981661. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז, הרצל 91, קרית הממשלה רמלה, טל': 08-9788466.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

גלית שאול
יושבת ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה עמק חפר

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי כרמיאל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 208-0888230

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 208-0888230 – הוספת זכויות בנייה לגזוטראות ולחניונים תת קרקעיים רמת רבין כרמיאל. גרסת הוראות 13 תשריט 8.

משרד המשפטים
MINISTRY OF JUSTICE | وزارة العدل
מחלקת רשומות
24/10/21 11:16