

הודעה לפי חוק משק הגז הטבעי, התשס"ב-2002

מחוז חיפה

רשות הרישוי למיתקני גז טבעי מחוז חיפה
**הודעה בדבר אישור תכנית עבודה לרשת חלוקה לגז
טבעי להשגות הציבור לפי חוק משק הגז הטבעי,
תשס"ב-2002**

נמסרת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 25 (ג) לחוק משק הגז הטבעי תשס"ב-2002 (תיקון מס' 7 תשע"ו-2015), כי רשות הרישוי למיתקני גז טבעי מחוז חיפה אישרה לפרסום להשגות הציבור, את תכנית עבודה לרשת חלוקה מס': 308-0952507, שם התכנית: מתקן קצה לחלוקת גז טבעי במפעלים איטונג וכרמית מיסטר פיקס גרסת התכנית: הוראות - 14 תשריט - 9

המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית
כפיפות ג/ 322 / ב

מגיש התכנית:

חברת סופר אנ. ג'י' חברה לחלוקת גז טבעי בע"מ

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מרחב תכנון מקומי: פרדס חנה
רשות מקומית: פרדס חנה
מפעל כרמית מיסטר פיקס ובשטחו מפעל איטונג -
פארק תעשייה קיסריה, מיקוד 3088900
קואורדינטה X: 195685
קואורדינטה Y: 709540

גושים וחלקות:

גוש: 12409, מוסדר, חלקי חלקות: 21, 34, 36, 37.

מטרת התכנית:

חיבור רשת החלוקה לגז טבעי בלחץ נמוך לצרכני קצה - מפעלים איטונג וכרמית מיסטר פיקס באזורי קיסריה, מצינור הגז הקיים שהוטמן מכוחה של תכנית עבודה מאושרת מס' 353-0207415, ועד מתקן הקצה בחצר המפעל כרמית מיסטר פיקס. תכנית זו מסדירה חיבור מקומי קצר תת קרקעי 60 מ' של צנרת פוליאיטילן, תחנת קצה במידות 4X8 מ' אשר מכילה צנרת עילית מסוג פלדה בקוטר 6"4- " ושני סקיידים לשני המפעלים, כרמית מיסטר פיקס ואיטונג.

עיקרי הוראות התכנית:

- התווית מסדרון תשתיות תת קרקעית לרשת החלוקה.
- קביעת השימושים המותרים בשטח הנכלל בתוכנית.
- קביעת מגבלות בנייה על שימושי הקרקע בתחום התוכנית.
- קביעת הוראות הקמה לרשת החלוקה.
- קביעת תנאים להפעלת רשת החלוקה.

מסמכי התכנית הנ"ל נמצאים במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה, ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה פרדס חנה, ובמשרד מוזכרות המועצה הארצית לתכנון ובנייה וכל המעוניין רשאי לעיין בו בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובתאום מראש וכן באתר וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il

מי שרואה עצמו נפגע מתכנית העבודה, רשאי להגיש השגה לגביה בתוך 30 ימים מיום שבו פורסמה התכנית בעיתון

לפי הוראות סעיף 1א לחוק תכנון ובנייה, ההשגה תוגש לרשות הרישוי למיתקני גז טבעי מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275. והעתק ממנה יישלח לוועדה המקומית לתכנון ולבנייה פרדס חנה-כרכור, דרך הבנים 20 פרדס חנה-כרכור 37000 טל': 077-9779903.

איתמר בן דוד

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי כפר יונה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

428-0976654

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה כפר יונה, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 428-0976654 גרסת: הוראות 6 תשריט 5

המחווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי להצ' 2/39-11

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: כפר יונה.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8732 חלקי חלקה: 194

גוש: 8732 חלקי חלקה: 200

עיקרי הוראות התוכנית:

הרחבת דרך בתוואי המאושר בתכנית בת תוקף, ע"פ סעיף 62א. (א2) לחוק התכנון והבנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאושרת בין הפרסומים בעיתונים למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה כפר יונה רח' שרת 1 טל': 077-5671152. העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית מחוז מרכז כתובת: הרצל 91, קריית הממשלה רמלה טל': 09-9788444. ניתן לעיין במסמכי התכנית גם באתר האינטרנט של מנהל תכנון: www.iplan.gov.il ובאתר הוועדה <http://kfar-yona.complot.co.il>

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

שושי כחלון כירור

יושבת ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה כפר יונה

ילקוט הפרסומים 9953, כ"ה בחשוון התשפ"ב, 10.10.2021