

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים מעריב בוקר, מעריב השבוע, וזמן השרון בתאריך 23/06/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז תל אביב, (כתובת: מנחם בגין 125, תל אביב טל': 03-7632580) כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אבי גרובר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה רמת השרון

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי פרדס-חנה-כרכור

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

308-0848978

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 308-0848978 - שינוי הוראות בנייה לגוש 10103 חלקה 82. גרסת הוראות: 10 גרסת תשריט: 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות מק/ש/950	כפיפות מק/ש/960
כפיפות ש/1	כפיפות ש/156
כפיפות ש/209	כפיפות 0138586-353

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רשות מקומית: פרדס חנה כרכור

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10103 חלקי חלקות: 82

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת הוראות בינוי, הגדלת צפיפות ל-5 יח"ד, ותוספת זכויות בנייה בגוש 10103, חלקה 82 (חלק)

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 4/6/21 ובילקוט פרסומים מס' 9643, עמ' 6321 בתאריך 30/05/2021.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "פרדס חנה כרכור" בכתובת: דרך הבנים 20, ת.ד. 1022, טל': 077-9779933 ובמשרדי הועדה המחוזית בכתובת: שד' פלי"ם 15 ב' חיפה, טל': 04-8616252. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של הועדה בכתובת <http://vaada.phk.org.il>

הגר פרי-יגור

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה פרדס-חנה-כרכור

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי רעננה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

416-0594705, רע/מק/882 - ברנר 31

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רעננה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז,

מופקדת תכנית מפורטת מס' 416-0594705, רע/מק/882 - ברנר 31. גרסת הוראות - 41, גרסת תשריט - 25.

המהווה יחס לתכנית הבאות:

החלפה לתכנית - רע/292/1 א החלפה לתכנית - רע/2000 כפיפות לתכנית - רע/3000

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: רעננה
ישוב: רעננה, רחוב ברנר 31

גושים/חלקות לתכנית:

גוש: 6586 חלקה: 127

מטרת התכנית:

הקמת מבנה מגורים.

עיקרי הוראות התכנית:

- הריסת מבנה קיים.
- הגדלת אחוזי בנייה כוללים מעל מפלס הכניסה הקובעת מ-75% ל-260%.
- הגדלת מס' יח"ד מ-4 יח"ד ל-13 יח"ד
- שינוי מס' הקומות מק. עמ"ם + 3 + קגג, לק. קרקע + 6 ובנוסף קביעת 3 קומות בתת הקרקע.
- שינוי קווי בניין וקביעת קווי בניין למרפסות.
- הגדלת תכסית ל-50%
- הרחבת רחוב ברנר ברוחב של 1.25 מ'.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, החרושת 4 קומה ג' רעננה, טל': 09-7610516. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי רעננה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

416-0928291, רע/מק/895 - נופר 5

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 416-0928291, רע/מק/895 - נופר 5. גרסת הוראות - 11, גרסת תשריט - 5.

המהווה יחס לתכנית הבאות:

החלפה לתכנית - רע/2000 החלפה לתכנית - רע/1/א1 שינוי לתכנית - רע/2002 א כפיפות לתכנית - רע/3000

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: רעננה
ישוב: רעננה, רחוב הנופר 5

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 7657 חלקה: 134