

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קו בנין קדמי מ- 5 מ' ל- 3.2 מ' לבית מגורים קיים עפ"י סעיף 62 א (א) 4.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי: הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גזר, בית חשמונאי ד.ג. שמשון 9979800 טל' 08-9274082. ובאתר האינטרנט של הוועדה [/https://www.gezer-region.muni.il/430/](https://www.gezer-region.muni.il/430/)

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

רותם ירלין

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גזר

מרחב תכנון מקומי דרום השרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

417-0976068

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה דרום השרון, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 417-0976068 - תוספת זכויות בנייה בחלקה 58 גוש 8804, גולן, מתן - שד/מק/104/50. גרסת הוראות: 8, תשריט: 6

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות שד/מק/104/4/א	כפיפות שד/מק/1000
כפיפות שד/מק/1000/ב	שינוי שד/מק/104/9/ב
שינוי שד/מק/104/9/א	

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

חבצלת, מתן

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 8804 חלקה: 58 בשלמות

מטרות התכנית:
תוספת שטחי בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת שטחי בנייה לפי סעיף 62 א (א) ס.ק ב' לחוק.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, דרום השרון, קרית המועצה ת.ד. 500 נוה ירק 49945, טל': 03-9000560 ניתן לראות את מסמכי התכנית באתר מינהל התכנון www.iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, קרית הממשלה, רמלה, טל' 08-9270170).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

אושרת גני-גונן

יושבת ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה דרום השרון

מרחב תכנון מקומי מצפה אפק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

455-0952325

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מצפה אפק, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 455-0952325, מק/2303. גרסת הוראות: 8, גרסת תשריט: 2

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות: תמא/4/2	כפיפות ממ/1420
כפיפות ממ/10004/2	כפיפות ממ/10006
כפיפות ממ/10008	כפיפות ממ/2005/ב
כפיפות ממ/2005	כפיפות ממ/10004/1
כפיפות ממ/2048	שינוי ממ/2005/א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: בית דגן
רחוב: התמר 37

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6075 חלקי חלקות: 267

מטרות התכנית:

תוספת שטחים עיקריים

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת שטח עיקרי בסך של 25 מ"ר לפי סעיף 62 א (א) 2 לטובת הסדרה של סגירת מרפסת בקומה א'.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים א,ג,ה, ובשעות 8.00-12.00 שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, בן ציון גליס 9 פתח תקווה, טל': 03-9302051. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08 9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

חיים יפרח

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מצפה אפק