

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי פתח תקווה

הודעה בדבר הפקדת שינוי לתכנית מתאר

מס' 410-0931055

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה פתח תקווה, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, מופקדת תכנית שינוי מתאר מס' 410-0931055 גרסה: תשריט מוצע: 7, גרסה: תקנון: 10

המחווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 410-0251702

כפיפות פת / 2000

שינוי פת / במ / 3 / 2003

שינוי פת / מק / 3 / 2003 / א

שינוי פת / מק / 3 / 2003 / ג

גושים חלקות:

גוש: 6360 מחלקה: 301 עד: 301 שלם

גבולות:

בין צומת הרחובות אבשלום גיסיין ומבצע יפתח רוח' רום יעל בשכונת אם המושבות.

כתובות:

רחוב: יעל רום מס' בית: 8

רחוב: מבצע יפתח מס' בית:

מטרות התכנית:

תוספת זכויות בנייה למבנה קיים וניוד שטח שרות מתחת לקרקע אל מעל לקרקע.

הוראות התוכנית:

א) תוספת 290 מ"ר שטח עיקרי לפי סעיף 62א(א) ס.ק. (1X16) לחוק.

ב) ניוד 300 מ"ר מתחת לקרקע אל מעל לקרקע לפי סעיף 62א(א) ס.ק. (9) לחוק.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית במח' מידע תכנוני בבניין העירייה ע"פ זימון תורים מראש בטל': 03-9053111. בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. ניתן לעיין בתכנית גם באתר של עיריית פתח-תקווה בדר הבאה: הנדסה - מרכז מידע תכנוני - איתור תוכניות בניין עיר. כל המעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, בניין תפארת העיר רח' שפיגל 3 פ"ת, או בדוא"ל: doritm@ptikva.org.il, שעות קבלת קהל: בימים א, ג, ה, בשעות: 8.30 - 12.00, ביום ג' אחה"צ בשעות 16.00 - 18.00 טל': 03-9053111

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנימוקים ובלווי תצהיר עו"ד המאמת את

ד. הגדלת גובה מבנה.

ה. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/06/2021 ובילקוט הפרסומים 9641, התשפ"א, עמ' 9307, בתאריך 30/05/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה משגב-ד.ג. משגב, טל': 04-9990102, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: משגב

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

205-0889808

שם התכנית: ג/26001 - פארק תעשייה בר לב -

שינוי ייעוד מקומי

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 205-0889808 גרסת התכנית: הוראות - 11 תשריט - 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית סוג היחס מס' התכנית

החלפה 201-0702043 החלפה ג/19428

כפיפות 205-0344341

גושים וחלקות:

גוש: 18507, מוסדר, חלקי חלקות: 44.

קואורדינטה X: 218655, קואורדינטה Y: 756447

מטרת התכנית:

הרחבת מגרש 106 בייעוד תעשייה.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד מרצועת תשתיות לייעוד תעשייה, לצורך הרחבת מגרש 106 לתעשייה, ללא שינוי בזכויות והוראות הבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/07/2021 ובילקוט הפרסומים 9725, התשפ"א, עמ' 7372, בתאריך 01/07/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה משגב-ד.ג. משגב, טל': 04-9990102, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

אורי אילן

יושב ראש הוועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז צפון