

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים מספר 9674 עמוד 6741 בתאריך 10/06/2021.

התכנית נמצאת לעיון במשרדי מינהל ההנדסה, שד' בן גוריון 68 תל אביב-יפו, קומה 3, חדר 309 בימים א, ב, ג, ה בין השעות 08:00-13:00. כמו כן בחיפוש באינטרנט – תכנון זמין איתור תכנית או בכתובת אינטרנט: [mavat.moin.gov.il](http://mavat.moin.gov.il)

**דורון ספיר**  
יושב ראש ועדת המשנה  
לתכנון ובניה תל-אביב-יפו

#### מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי פרדס-חנה-כרכור

#### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מספר

308-0942789

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מספר 308-0942789 – תוספת יח"ד בגוש 10102 בחלקה 324 (שלוסברג) פרדס חנה כרכור. גרסת הוראות: 7 גרסת תשריט: 3.

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

שינוי ש/1  
שינוי ש/139  
שינוי ש/206  
שינוי ש/298  
שינוי ש/1123 א

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית: דרך השרה, פרדס-חנה-כרכור

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 10102 חלקות במלואן: 324

**עיקרי הוראות התכנית:**

תוספת יחידת דיור נוספת לחלקה. סה"כ 3 יח"ד ע"פ סעיף 62א(8).

תוספת 7% עיקרי ל 350 מ"ר המותרים, סה"כ 420 מ"ר, ע"פ סעיף 62א(16).

שינוי בקווי בניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 16/7/21 ובילקוט פרסומים מספר 9739, עמוד 7510 בתאריך 11/07/2021.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה "פרדס חנה כרכור" בכתובת: דרך הבנים 20, ת.ד. 1022, טלפון: 9779933-077 ובמשרדי הועדה המחוזית בכתובת: שד' פל"ם 15 ב' חיפה, טלפון: 8616252-04. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של הועדה בכתובת <http://vaada.phk.org.il>.

**הגר פרי יגור**

יושבת ראש הועדה המקומית  
לתכנון ולבניה פרדס-חנה-כרכור

#### מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי דרום השרון

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מספר

417-0828541

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה דרום השרון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מספר 417-0828541 – תוספת שטחים מגרש 436, פריזר, מגשימים שד/ מק/ 433/ 33. גרסת הוראות: 19, תשריט: 10

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

כפיפות שד/1000 ב/  
שינוי שד/11/433  
שינוי שד/8/433

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית: הגפן, מגשימים

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 7233 מחלקה: 127 עד: 127 בשלמות

**מטרות התכנית:**

התכנית מציעה תוספת שטחים במגרש מגורים המיועד לבניה צמודת קרקע, לשיפור וייעול תכנון המבנה הקיים בתחום המגרש.

**עיקרי הוראות התכנית:**

הגדלת שטחים עיקריים מעל מפלס הכניסה הקובעת, בהתאם לסעיף 62א(א) (17) לחוק הת"ב.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, דרום השרון, קרית המועצה ת.ד. 500 נוה ירק 49945, טלפון: 9000560-03, ניתן לראות את מסמכי התכנית באתר מינהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il), למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, קרית הממשלה, רמלה, טלפון: 9270170-08). בהתאם לסעיף 103א(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי דרום השרון

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מספר 417-0957977

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה דרום השרון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מתאר מקומית מספר 417-0957977 – נווה ימין גוש 9129 חלקה 58 מגרש 57 תוספת זכויות בניה שד/מק/29/86. גרסת הוראות: 11, תשריט: 9