

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים 9774 עמ' 9876 בתאריך 26/07/2021.

התכנית נמצאת לעיון במשרדי מינהל ההנדסה, שד' בן גוריון 68 תל אביב-יפו, קומה 3, חדר 309, בימים א, ג, ה בין השעות 08:00-13:00. כמו כן בחיפוש באינטרנט - תכנון זמין איתור תכנית או בכתובת אינטרנט: mavat.moin.gov.il

דורון ספיר

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה תל-אביב-יפו

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי חדרה

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 302-0943019

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור מס' 302-0943019.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות חד/450/ב	כפיפות חד/450/ג
כפיפות 302-0583542	החלפה חד/1200
החלפה חד/802	

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10403 חלקי חלקות: 80

עיקרי הוראות התכנית:

חפירת והסדרת בריכת שחיה משפחתית בלתי מקורה עפ"י סעיף 6א (א) (5) לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 12/08/2021 ובילקוט פרסומים 9806, בתאריך 11/08/2021.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "חדרה". כתובת: רח' הלל יפה 9 חדרה, טל' 04-6303728. ובמשרדי הועדה המחוזית כתובת: שד הפלי"ם 15 בנין ב, חיפה, טל' 04-8633427 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות המשרדים האמורים פתוחים לקהל.

צביקה גנדלמן

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה חדרה

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 408-0960872

נת/מק/545/ה/2 - תוספת שטחי בנייה לדירה מס' 1 - יוחנן הסנדלר 6, נתניה.

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נתניה ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז וועדה מחוזית מרכז מופקדת תוכנית מפורטת: מס' 408-0960872 מונה תדפיס הוראות: 10, מונה תדפיס התשריט: 7.

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

כפיפות נת/400/7	החלפה נת/545/ה
-----------------	----------------

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים המפורטים להלן פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il ובאתר האינטרנט של הועדה המקומית ירושלים www.jerusalem.muni.il. כל המעוניין בקרקע, בבניין, או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, קומה 4, טל' 02-6296811. העתק ההתנגדות ימצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה, מחוז ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים, טל' 02-6290263.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

אליעזר ראובברגר

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה ירושלים

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 507-0880112

ניתנת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מס' 507-0880112 תא/מק/4971 - נידוד זכויות מדיזינגוף 10 לפרישמן 46 בסמכות הועדה המקומית, מונה תדפיס הוראות: 8, מונה תדפיס תשריט: 5.

גוש/חלקה:

גוש 7091 מוסדר חלקה 203 בשלמותה

גוש 7111 מוסדר חלקה 104 בשלמותה

מיקום/כתובת:

מגרש מוסר - דיזינגוף 10 פינת יוסף אליהו: חלקה 104, בגוש 7111 (מבנה לשימור).

מגרשים מקבלים - פרישמן 46, אסתר המלכה 3: חלקה 203 בגוש 7091

מטרת התכנית:

עידוד שימור ושיפוץ מבנים לשימור על ידי העברת זכויות בנייה ממבנה לשימור בהגבלות מחמירות ע"פ תכנית השימור במגרש מוסר דיזינגוף 10 פינת יוסף אליהו 1 למגרש מקבל בפרישמן 46, אסתר המלכה 3 לטובת הגדלה ותוספת מרפסות, וקביעת הוראות ותנאים לשם הבטחת ביצוע השימור.

עיקרי התכנית:

- העברת זכויות בנייה ממבנה לשימור בהגבלות מחמירות במגרש ברחוב דיזינגוף 10 פינת יוסף אליהו 1 למגרש המקבל ברחוב פרישמן 46, אסתר המלכה 3.
 - מחיקת 162.212 מ"ר עיקרי במבנה לשימור בהגבלות מחמירות ברחוב דיזינגוף 10 פינת יוסף אליהו 1.
 - תוספת 448.84 מ"ר עיקרי במגרש מקבל עבור הגדלת מרפסות במסגרת קורות קיימות.
- הבטחת חובת שימור המבנה לשימור ברחוב דיזינגוף 10 פינת יוסף אליהו 1 בהתאם להוראות תכנית השימור, כתנאי למימוש זכויות בנייה המועברות.

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

רשות מקומית – נתניה.
רחוב: יוחנן הסנדלר מבית: 6 דירה מס' 1 שכונה: נאות הרצל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8230 חלקות במלואן: 266

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי קווי בניין עפ"י סעיף 62א(א) (4) לחוק
- תוספת שטח בנייה עפ"י סעיף 62א(א) (16) (א) (1) לחוק
- קביעת זיקת הנאה לפי סעיף 62א(א)(19)

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, ביום ב' משעה 12.00 עד 16.00, וביום ד' משעה 8:30 עד 11:30, וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה" <http://vaada.netanyagis.co.il> כל מעוניין בקרקע בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, הצורן 6, אזרחית ק. ספיר, נתניה, טל': 09-8603170

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט-1989.



איננו אלו דלל
יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ובנייה נתניה

מרחב תכנון מקומי גני תקווה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

429-0814400

שם התוכנית: העמקים 11-7 גני תקווה

נמסרת בואת הודעה לפי סעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת עמקים 11-7 גני תקווה מס' 429-0814400, מונה תדפיס הוראות: 28, מונה תדפיס תשריט: 19

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התוכנית
שינוי	ממ/5007
סוג היחס	מס' התוכנית
שינוי	ממ/15110

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

יישוב: גני תקווה; רחוב: העמקים 11-7

גושים וחלקות:

גוש: 6720; חלקה 296 בשלמותה

מטרת התכנית:

תוספת זכויות בנייה בסמכות ועדה מקומית עד 7% ושינוי בהוראות הבנייה.

עיקרי התכנית:

- תוספת 18 מ"ר עיקרי שהם 0.875% מגודל תא השטח ביעוד מגורים
- קביעת זיקת הנאה למעבר כלי רכב והולכי רגל
- שינוי לתכנית בינוי ב/ממ/5007/2 בעניין קווי בנייה מותרים ע"פ הקלות שמומשו במסגרת בקשות להיתרי בנייה.
- תוספת קומה וקביעת הוראות בנייה
- התרת ניווד עד 6 מ"ר משטחי השירות מקומת הקרקע לקומות העליונות.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 10.6.2020 ובילקוט הפרסומים 9650, עמ' 6496 מתאריך 1.6.2021

כל המעוניין רשאי לעיין במסמכי התכנית בקישור הבא: <http://handasa.ganeytikva.org.il/newengine/Pages/tabaz.aspx> או במשרדי אנף ההנדסה, ברח' הגליל 48 גני תקווה, בימים, ב' ה' בין השעות 08:00-12:30 וכן ביום ג' בין השעות 18:30-16:00. טל': 03-5310855 כתובת דואר אלקטרוני: vaada@gantik.org.il וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון <https://mavati.plan.gov.il>

ליזוי דלריצ'ה

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה גני תקווה

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

451-0945014

שם תכנית: שינוי קווי בניין

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 451-0945014, מונה תדפיס הוראות: 7, מונה תדפיס תשריט: 6

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ק/52ג

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

רשות מקומית: גלג'וליה

ישוב: גלג'וליה

קואורדינטה X: 673328

קואורדינטה Y: 196307

גושים/ חלקות/ מגרשים לתכנית:

גוש 7506 ח"ח 3 מגרש 3/11 לפי תכנית ק/52ג

מטרות התכנית:

שינוי קווי בניין והוספת זכויות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי קווי בניין לפי סעיף 62א(א)(4).
- הוספת שטחי בנייה עיקריים לפי סעיף 62א(א)(16)(2).
- הגדלת תכנית הבנייה לפי סעיף 62א(א)(9).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 20/7/2021 ובילקוט פרסומים 9758, עמ' 9692

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קסם, רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל' 03-9370241 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה,

ילקוט הפרסומים 10014, כ"א בכסלו התשפ"ב, 25.11.2021