

מקום התכנית:

אור יהודה-אזור יישן- צומת סביון קריית אוננו ,

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 7347 מחלקה: 18 עד: 18 בשלמות

מטרת התכנית:

מטרת התכנית הינה תוספת זכויות והגדלת צפיפות ללא תוספת קומות.

עיקרי התכנית:

1. תוספת של 500 מ"ר שטחים עיקריים, ע"פ סעיף 62א(א) (16א)(1) לחוק התכנון והבנייה.
2. תוספת יחידות דיור מ-92 יח"ד ל-97 יח"ד, ע"פ סעיף 62א(א)8 לחוק התכנון והבנייה.
3. קביעת הוראות בנינו, ע"פ סעיף 62א(א)5 לחוק התכנון והבנייה.
4. שינוי גובה מבנה לפי סעיף 62א(א)4 לחוק התכנון והבנייה.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה אונו. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: דרך מנחם בגין 125 תל אביב, טל' 03-7632580).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו).
תש"מ"ט - 1989.

ישראל גל

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית אוננו

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: גן יבנה

כתובת: המגינים 20, גן יבנה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 556 חלקות במלואן: 419

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת קומה שלישית ליח"ד המורחית .
2. שינוי בקו בניין אחורי מ-5 מל-3 מ'.
3. הוספת יח"ד שניה ליח"ד המורחית .
4. תוספת זכויות 7% או 50 מ"ר הגדול מבניהם . .
5. שינוי בנייני ובהוראות אדריכליות .
6. הגדלת תכסית מ-35% ל-40% מה שניתן בהקלה .

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גן יבנה הרצל 1, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה רח' הרצל 91 רמלה), ובמייל lirond@gan-yavne.co.il

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תש"מ"ט - 1989

דורו אהרון

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה גן יבנה

מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 605-0296004

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 605-0296004 גרסת הוראות: 76, גרסת תשריט: 36

המהווה שינוי לתכנית מפורטת מס' :

5 / 02 / 102 / 114 שינוי

605-0333062 שינוי

605-0365288 כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: באר שבע

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 38020 מחלקה: 35 עד: 35 שלם

גוש: 38020 מחלקה: 36 עד: 36 שלם

גוש: 38020 מחלקה: 37 עד: 37 שלם

גוש: 38020 מחלקה: 38 עד: 38 שלם

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי גן יבנה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית מס'

462-0908392

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גן יבנה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מתאר מקומית 462-0908392 - הסדרה והוספת זכויות-לידור בניטה. גרסת הוראות: 13 תשריט <5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי לתוכנית מס' זמ/598/95

כפופה לתכנית מס' זמ/800

כפופה לתכנית מס' זמ/598/108