

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

#### עמוס נצר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה זבולון

#### מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי רמלה

#### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

415-0954867

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 415-0954867 - הגדלת אחווי בנייה איינשטיין רמלה גרסת הוראות 23 תשריט 7.

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות תמא/1	כפיפות תממ/21/3
כפיפות לה/במ/172	ללא שינוי לה/1004
ללא שינוי לה/1000	ללא שינוי לה/1000/43

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רח איינשטיין

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 5607 מחלקה: 2 עד: 2 בשלמות  
גוש: 5607 מחלקה: 1 עד: 1 חלקי

#### מטרות התכנית:

איחוד חלקות וקביעת קווי בניין בהתאם. קביעת זכויות והוראות בנייה.

#### עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד חלקות לפי סעיף 62א(א)
- קביעת קווי בניין לפי סעיף 62א(א).
- קביעת גובה בניין לפי סעיף 62א(א).
- הגדלת שטחי בנייה עיקריים לפי 62א(א).
- הקלה לפי סעיף 62 א(9).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 13/8/2021 וביקוט פרסומים 9805, עם 10184, בתאריך 11/8/2021.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רמלה, רחוב מבצע משה 9, רמלה טל' 08-9771564 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788409. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל.

#### מיכאל וידל

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה רמלה

מרחב תכנון מקומי גן יבנה

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מצומצמת מקומית מס'

462-0881581

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גן

יבנה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מתאר מקומית 462-0881581 - שינוי בקווי בניין-קונפניו. גרסת הוראות 11 < תשריט 8

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי לתוכנית מס' זמ/598/99  
שינוי לתוכנית מס' 1/3/598  
מתייחסת לתכנית מס' זמ/598/108

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: גן יבנה  
כתובת: שאול המלך 12

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 561 חלקה: 135

#### עיקרי הוראות התכנית:

קביעת קווי בניין להסדרת בנייה קיימת לפי סעיף 62א(א) סעיף קטן 4.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גן יבנה הרצל 1, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה רח' הרצל 91 רמלה). ובמיל liron@gan-yavne.co.il

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט - 1989

#### דרור אהרון

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גן יבנה

מרחב תכנון מקומי דרום השרון

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

417-0910281

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 417-0910281 - תוספת זכויות בנייה בגוש 8807 חלקה 52, רש - מתן שד/מק/104/49. גרסת הוראות: 11, תשריט: 5

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי שד/מק/104/4  
שינוי שד/במ/104/9  
שינוי שד/1000/ב

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

הגפן, מתן

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8807 מחלקה: 52 עד: 52 בשלמות

#### מטרות התכנית:

1. הוספת שטח בנייה עיקרי למגרש 542 לפי סעיף 62 א(א) 17ב'.
2. הקלה בקווי בניין לבריכה לפי סעיף 62 א(א) 9.
3. הקלה במרחק הבריכה מהמבנה לפי סעיף 62 א(א) 9.
4. הקלה בגובה גדר לרחוב לפי סעיף 62 א(א) 9.

ילקוט הפרסומים 10053, ח' בטבת התשפ"ב, 12.12.2021