

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי זבולון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

301-1003219

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה זבולון, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 301-1003219 – עדכון הוראות בנייה באזורי תעסוקה, תעשייה ומלאכה כפר מכבי.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי 0923896-301

שינוי 0325076-301

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: זבולון

קיבוץ כפר המכבי

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10513 חלקות במלואן: 34, 54

גוש: 10513 חלקי חלקות: 12, 13, 29, 30, 32, 33, 44, 46, 47, 53,

62, 56

גוש: 12761 חלקי חלקות: 128

עיקרי הוראות התכנית:

עדכון הוראות בנייה באזורי התעסוקה, התעשייה והמלאכה המאושרים של קיבוץ כפר מכבי.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה זבולון (כתובת: מועצה אזורית זבולון דואר כפר המכבי 30025), העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: שד' פל-15, חיפה. טל: 04-8633433).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווית תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

עמוד נצר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה זבולון

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי מודיעין

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

420-0970889 – מד/מק/20/49

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מודיעין מופקדת תכנית מפורטת מס' 420-0970889 שינוי לתכנית מתאר מקומית ומפורטת: הוראות – 19 תשריט – 12

שינוי לתכנית מתאר מקומית ומפורטת:

שינוי: תכנית: מד / 20

כפיפות: תכנית: מד / 2020

כפיפות: תכנית: מד / 35

כפיפות: תכנית: מד / מק / 1 / 20

כפיפות: תכנית: מד / מק / 40

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

מודיעין-מכבים-רעות, רחוב: הגן 32 שכונה: המלאכה

קואורדינטות: ציר X: 196625

קואורדינטות: ציר Y: 643475

גוש וחלקה:

גוש: 5892 חלקי/שלים: 48

מטרות התכנית:

תוספת זכויות בנייה, קביעת קו בניין

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת של שטחים עיקריים מתחת לכניסה הקובעת בהיקף של 127 מ"ר ותוספת של שטחי שירות מתחת לכניסה קובעת בהיקף של 229 מ"ר לפי סעיף 62א(א)3(א) לחוק.
2. קביעת קו בניין עבור מרפסות וקירויים, לפי סעיף 62א(א)4 לחוק.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מודיעין רח' תלנן 1, מודיעין, טל: 08-9726058, וכל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. (שעות קבלת קהל מחלקת הנדסה, עיריית מודיעין-מכבים-רעות: בהתאם למפורסם באתר העירייה). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי עיריית מודיעין ת.ד. 1 מודיעין טל: 08-9726058.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווית תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי מודיעין

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

420-1002567 – מד/מק/20/50

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מודיעין מופקדת תכנית מפורטת מס' 420-1002567 שינוי לתכנית מתאר מקומית ומפורטת: הוראות – 9 תשריט – 7

שינוי לתכנית מתאר מקומית ומפורטת:

שינוי: תכנית: מד / 20

כפיפות: תכנית: מד / 2020

כפיפות: תכנית: מד / 35

כפיפות: תכנית: מד / מק / 1 / 20

כפיפות: תכנית: מד / מק / 40

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

מודיעין-מכבים-רעות, רחוב: הגן 8 שכונה: המלאכה

קואורדינטות: ציר X: 196675

קואורדינטות: ציר Y: 643675